

Villa

Hvar island, Dalmácia



ID Kód	RE-LBU10677
Típus	Villa
Régió	Dalmácia > Hvar sziget
Helység	Hvar island
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	250 sqm
Telekterület	800 sqm
Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	3
Ár	€ 680 000

Villa

Hvar island, Dalmácia



Villa Hvaron, második sorban a tenger felé!
Kedves romantikus falu!

A villa teljes felülete projektenként 250 m2, a telek 800 m2.

Alsó szint: szalon, konyha, vendégszoba és fürdőszoba.

Középszint: előszoba, mosókonyha, kamra, szalon, étkező, konyha, két terasz, 34 m2 nyitott és 16 m2 fedett.

Felső szint: előszoba, két hálószoba, fürdőszoba, fő hálószoba fürdőszobával és öltözővel, valamint több erkély.

Az uszoda is a projekt része.

Hvar sziget déli oldala.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Hvar island, Dalmácia



Ár/m²:
2720 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
7872 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
7100 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4699 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3866 €

Villa

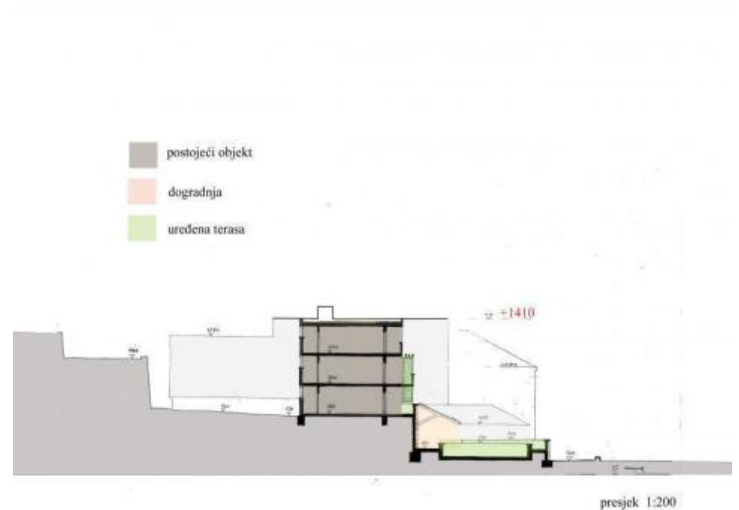
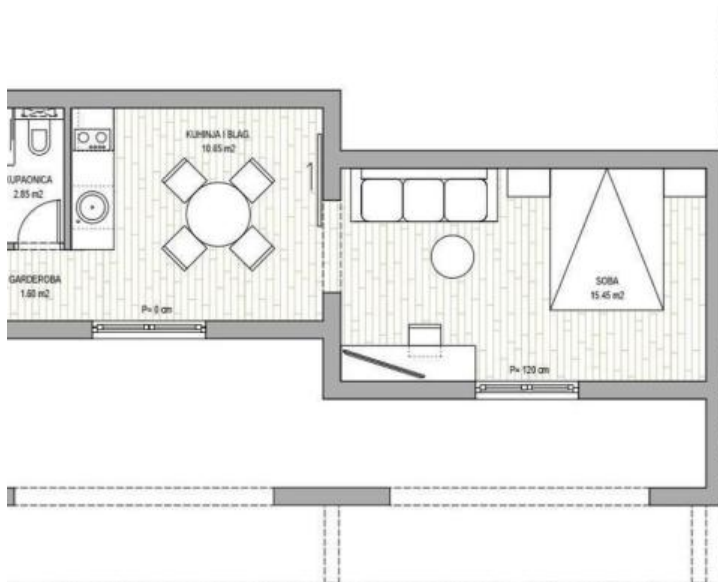
Hvar island, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

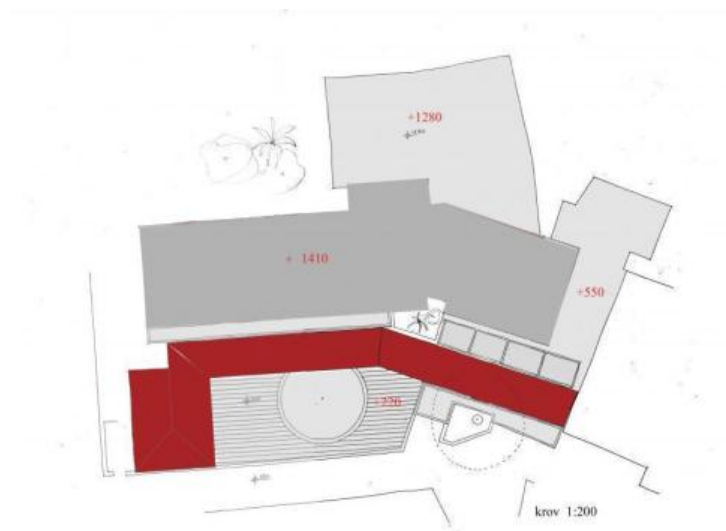
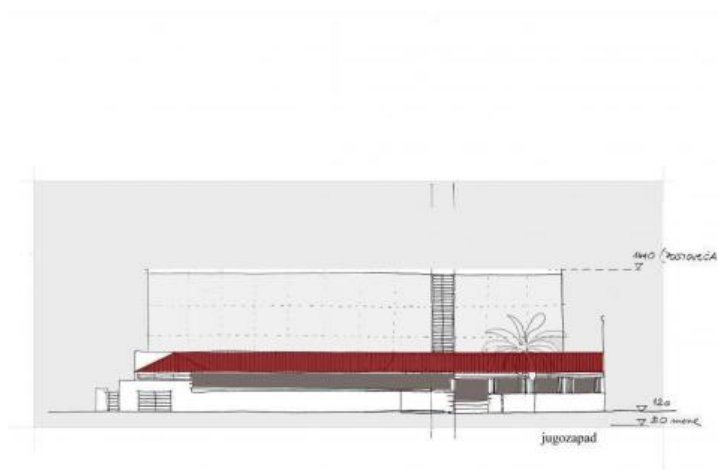
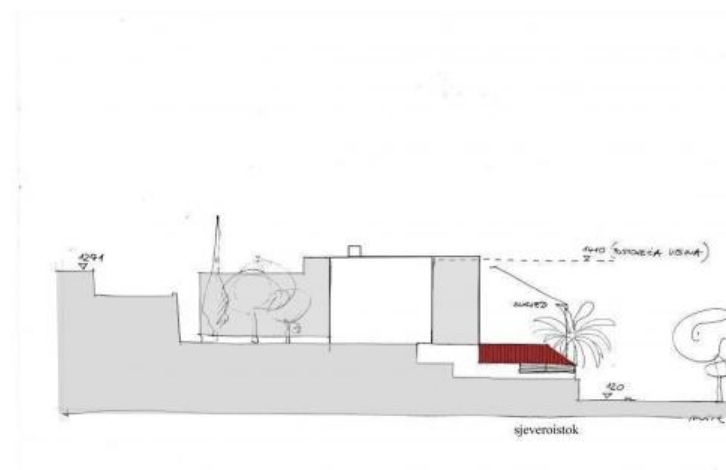
Villa

Hvar island, Dalmácia



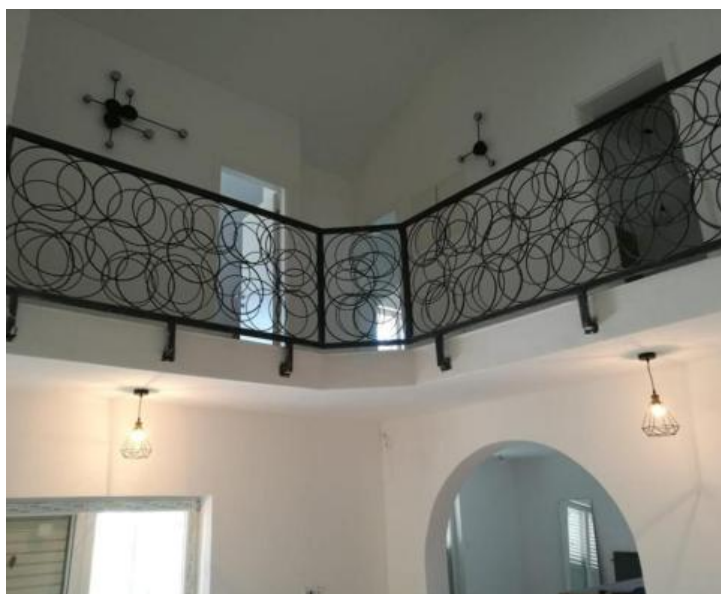
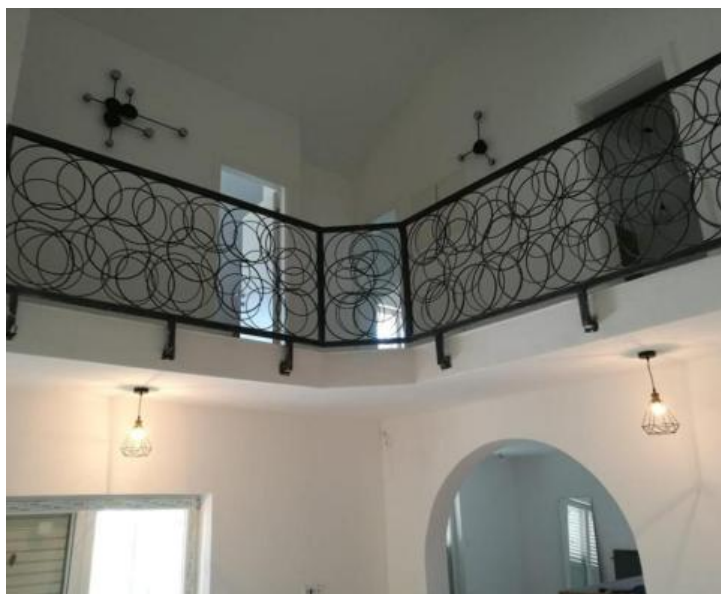
Villa

Hvar island, Dalmácia



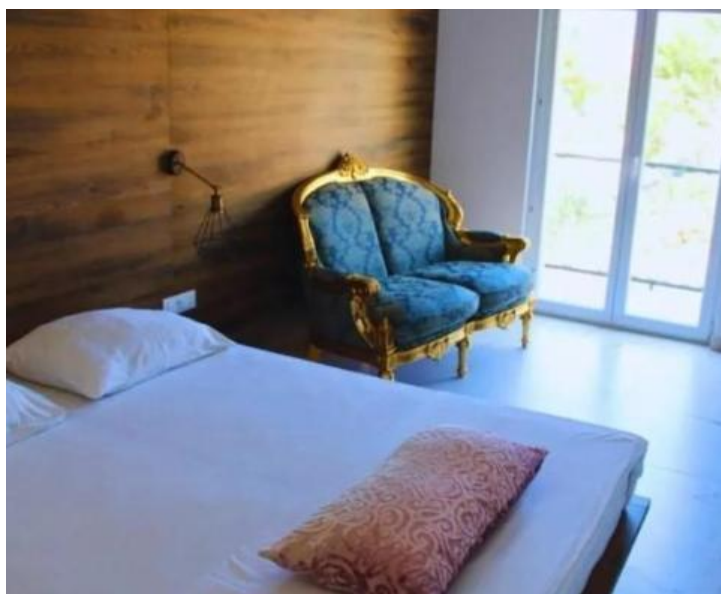
Villa

Hvar island, Dalmácia



Villa

Hvar island, Dalmácia



Villa

Hvar island, Dalmácia



Villa

Hvar island, Dalmácia



Villa

Hvar island, Dalmácia



Villa

Hvar island, Dalmácia



Villa

Hvar island, Dalmácia

