

Telek

Zagreb, Zágráb és Szlavónia



ID Kód	RE-AB-P-85
Típus	Telek
Régió	Zágráb és Szlavónia
Helység	Zagreb
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Telekterület	8000 sqm
Ár	€ 1 280 000

Eladó városias telek Zágráb BUZIN kereskedelmi területén!

Kulcspozíció Zágrábban, nem messze a zágrábi nemzetközi repülőtértől, számos autópálya közvetlen közelében!

A telek összterülete 8000 m².

Célja: K1- pretežito uslužna (főleg szolgáltatásokra), K2-pretežito trgovačka (főleg kereskedelmi célokra).
Nagyon jó infrastruktúra és kapcsolat.

Minden bekötés (víz, villany, csatorna) a közelben van.

A környéken több ipari és kereskedelmi célú telek is megvásárolható ezzel a telekkel együtt (30000 nm-ig).
A telek ára körös-körül 160 eur/nm.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

Zagreb, Zágráb és Szlavónia



Ár/m²:
160 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
408 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
76 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
270 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
183 €

Telek

Zagreb, Zágráb és Szlavónia

