



ID Kód	RE-AB-P-93
Típus	Telek
Régió	Isztria > Novigrad
Helység	Livade
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	15000 m
Telekterület	44561 sqm
Ár	€ 1 560 000

Hatalmas telek eladó Livade-Oprtalj környékén a Motovun völgyben!

A teljes földterület 44 561 nm.

37 kataszteri földegységet egyesít.

A telek lakóövezethez tartozik. A közelben két út található.

Az ár 35 euró négyzetméterenként.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
35 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
211 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
100 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
269 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
182 €

Telek

Livade, Isztria



