

Telek

Cres, Más szigetek



| | |
|---------------------------------|---------------------|
| ID Kód | RE-AB-M.Losinj-Cres |
| Típus | Telek |
| Régió | Más szigetek |
| Helység | Cres |
| Első vonal a tenger felé | Nem |
| Kilátás a tengerre | Igen |
| Tenger közelsége | 100 m |
| Telekterület | 2300 sqm |
| Ár | € 550 000 |

Telek

Cres, Más szigetek



Gyönyörű városias telek eladó Cres szigetén, mindössze 100 méterre a tengertől, csodálatos kilátással a tengerre.

A teljes terület 2300 nm.
Ott 1-2-3 villa építhető.

Egy villa kulcsrakész megoldása 550 000 euró.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
239 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
91 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
33 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
263 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Cres, Más szigetek

