

Új Építésű ingatlan

Lovran, Kvarner



ID Kód

RE-AB-LOVR-2

Típus

Új Építésű ingatlan

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Lovran

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

200 m

Alapterület

190 sqm

Hálósobák száma

3

Fürdőszobák száma

3

Ár

€ 1 400 000

Két fantasztikus penthouse eladó egy 5***** csillagos rezidenciában, zárt mediterrán kerttel és úszómedencével Lovranban!
Valóban egyedülálló komplexum mindössze 200 méterre a tengertől és a csodálatos strandoktól!

A rezidencia a következőket kínálja:

- csodálatos parkosított kert
- recepció
- játszótér
- BBQ zóna
- szabadtéri étkező
- parkolás
- videó megfigyelő

A magánélet és a tiszteletteljes szomszédság garantált.

Mindkét penthouse az építkezés utolsó szakaszában van, és szívesen fogadjuk belsőépítészeti elképzeléseit.
Mindkettőből gyönyörű kilátás nyílik a tengerre!

Penthouse No.1. - terület 190 nm. - 1,4 millió euró

Penthouse No.2. - terület 221 nm. - 1,6 millió euró

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Új Építésű ingatlan

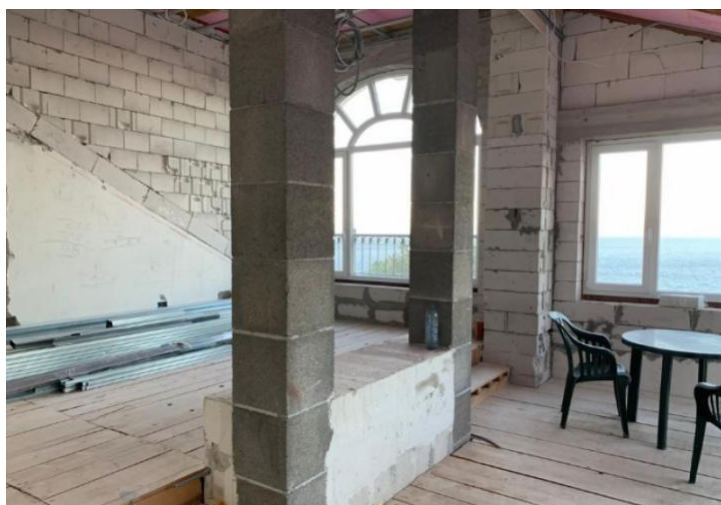
Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

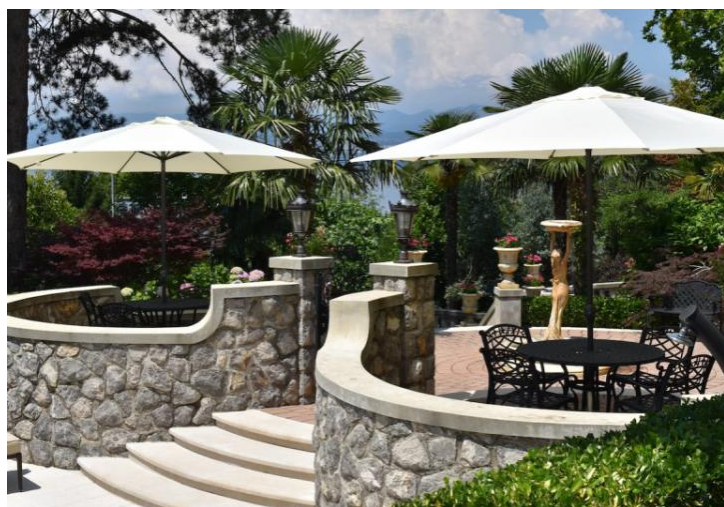
Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

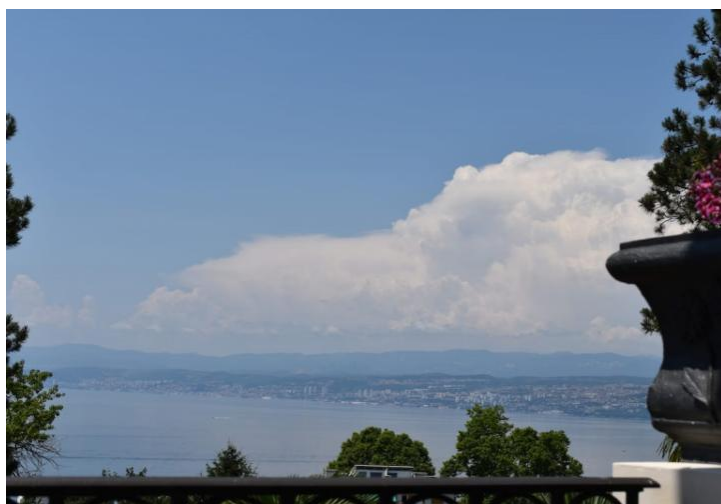
Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Lovran, Kvarner

