

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



ID Kód	RE-U-8490
Típus	Ház
Régió	Isztria > Rabac-Labin
Helység	Duga Luka, Labin
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	300 m
Alapterület	120 sqm
Telekterület	9632 sqm
Ár	Ár kérsre

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



Egyedülálló ingatlan adaptációra Duga Lukában, Labinban!

120 nm alapterületű, alkalmazkodásra alkalmas rom. 9632 nm-es telken. fantasztikus kilátással a tengerre!

A tengertől mindössze 300 méterre található, központi víz- és villanyszolgáltatást biztosít.

Egyedülálló lehetőség az épület helyreállítására és egy butikvilla megszerzésére a Labin negyed szűzies szépségében.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2321 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2176 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2892 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2590 €

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ház

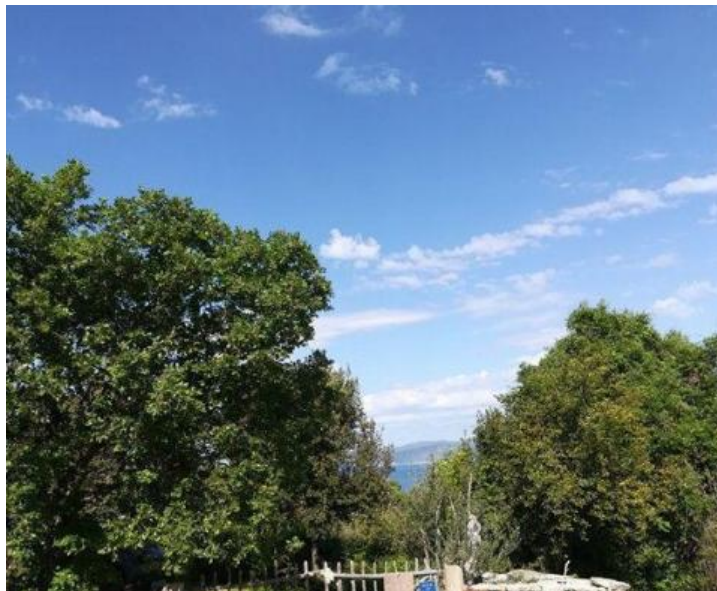
Duga Luka, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ház

Duga Luka, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com