



ID Kód	RE-AB-Pag
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Zadar
Helység	Pag
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	0 m
Telekterület	400000 sqm
Ár	€ 5 000 000

Hatalmas vízparti telek a Pag-félszigeten!

A teljes terület kb. 40 hektár (400 000 nm) az útról közvetlenül a strandra érkezve!

Csodálatos kilátás a tengerre!

T1 zónába sorolva, szállodaépítésre szánták.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
13 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
309 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
233 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
363 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

