



ID Kód	RE-AB-Kov
Típus	Lakás
Régió	Kvarner > Opatija
Helység	Icici
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	127 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 740 000

Utolsó lakás eladó egy új építésű medencés rezidenciában, mindössze 100 méterre a strandtól Iciciben!
A teljes terület 127 nm.
Tartalmaz három előszobát, szalon étkezővel és konyhával, két hálószoba, két fürdőszoba, loggia és erkély.
A tároló és a garázs az árban benne van.
A lakás stílusosan berendezett.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
5827 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4934 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4900 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4158 €



Lakás

Icici, Kvarner



Lakás

Icici, Kvarner



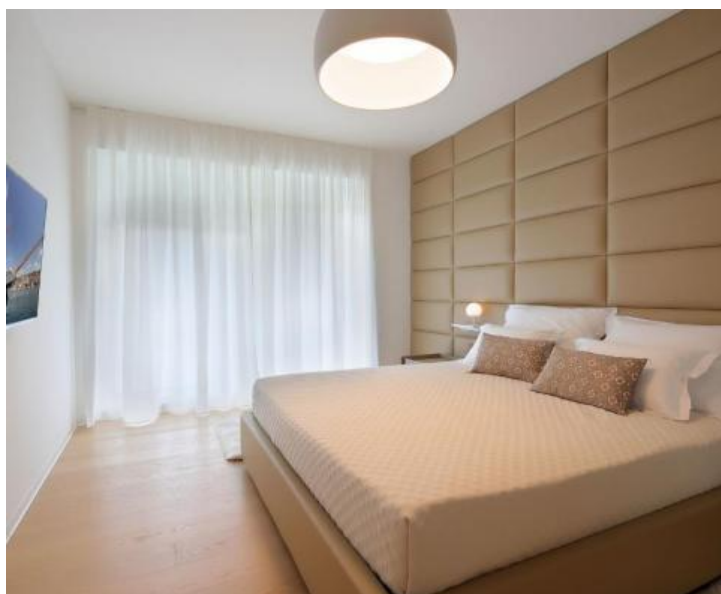
Lakás

Icici, Kvarner



Lakás

Icici, Kvarner



Lakás

Icici, Kvarner



Lakás

Icici, Kvarner



