



ID Kód

RE-U-9913

Típus

Panzió

Régió

Isztria > Poreč

Helység

Poreč

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

4000 m

Alapterület

360 sqm

Telekterület

796 sqm

Panzió

Poreč, Isztria



Hálósobák száma	8
Fürdőszobák száma	8
Ár	€ 700 000

Apartmanház Porecben, mindössze 4 km-re a tengertől!

A teljes terület 360 nm. A telek 796 nm.

A ház 6 különböző kapacitású bérlakásra van felosztva.

Maximum 25 fő elszállásolására alkalmas.

Tágas parkoló tartozik az ingatlanhoz.

Lehetőség van szomszédos telek vásárlására is.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1944 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3406 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2372 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Poreč, Isztria



Panzió

Poreč, Isztria



Panzió

Poreč, Isztria

