

Panzió

Bribir, Kvarner



ID Kód

RE-AB-V-Br

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Típus	Panzió
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Bribir
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	5000 m
Alapterület	640 sqm
Telekterület	1200 sqm
Hálósobák száma	11
Fürdőszobák száma	11
Ár	€ 980 000

Két villából álló komplexum medencével Bribirben!

A teljes terület 640 nm. A telek medencével 1200 nm.

A komplexum összesen 11 hálósobát, 11 fürdőszobát, konyhás szalonokat, teraszokat kínál.

Valójában ez két független épület. Az egyiket 2020-ban teljesen felújították.

Van egy tágas parkoló.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1531 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1978 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1667 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Bribir, Kvarner



Panzió

Bribir, Kvarner



Panzió

Bribir, Kvarner



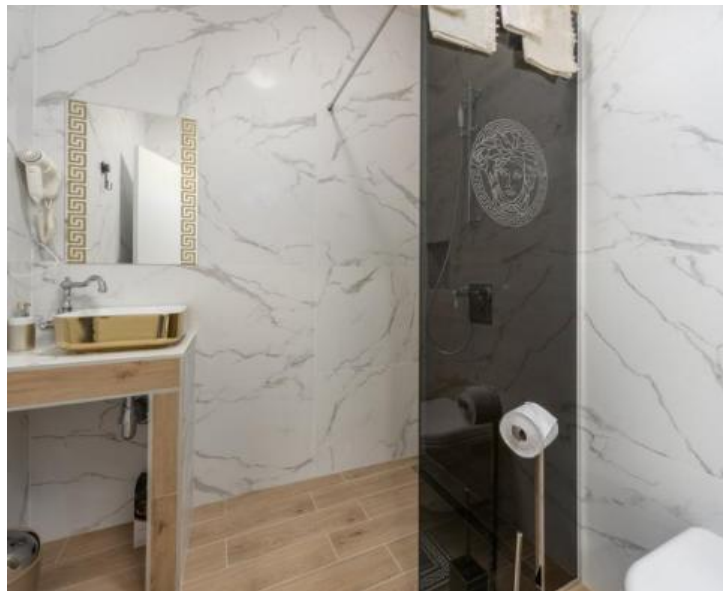
Panzió

Bribir, Kvarner



Panzió

Bribir, Kvarner



Panzió

Bribir, Kvarner



Panzió

Bribir, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Panzió

Bribir, Kvarner

