

Telek

Završje, Grožnjan, Isztria



ID Kód	RE-AB-P-371
Típus	Telek
Régió	Isztria › Umag
Helység	Završje, Grožnjan
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Telekterület	7458 sqm
Ár	€ 485 000

Telek

Završje, Grožnjan, Isztria



Tágas telek eladó Završjében, Grožnjanban.
A föld egyesíti az urbanizált és a mezőgazdasági részeket.
Városiasított rész 6430 nm.
Mezőgazdasági rész 1028 nm.
A teljes terület 7458 nm.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ingatlanelőnyök:

Urbanizált
Mezőgazdasági

Ár/m²:
65 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
184 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
162 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
187 €

Telek

Završje, Grožnjan, Isztria

