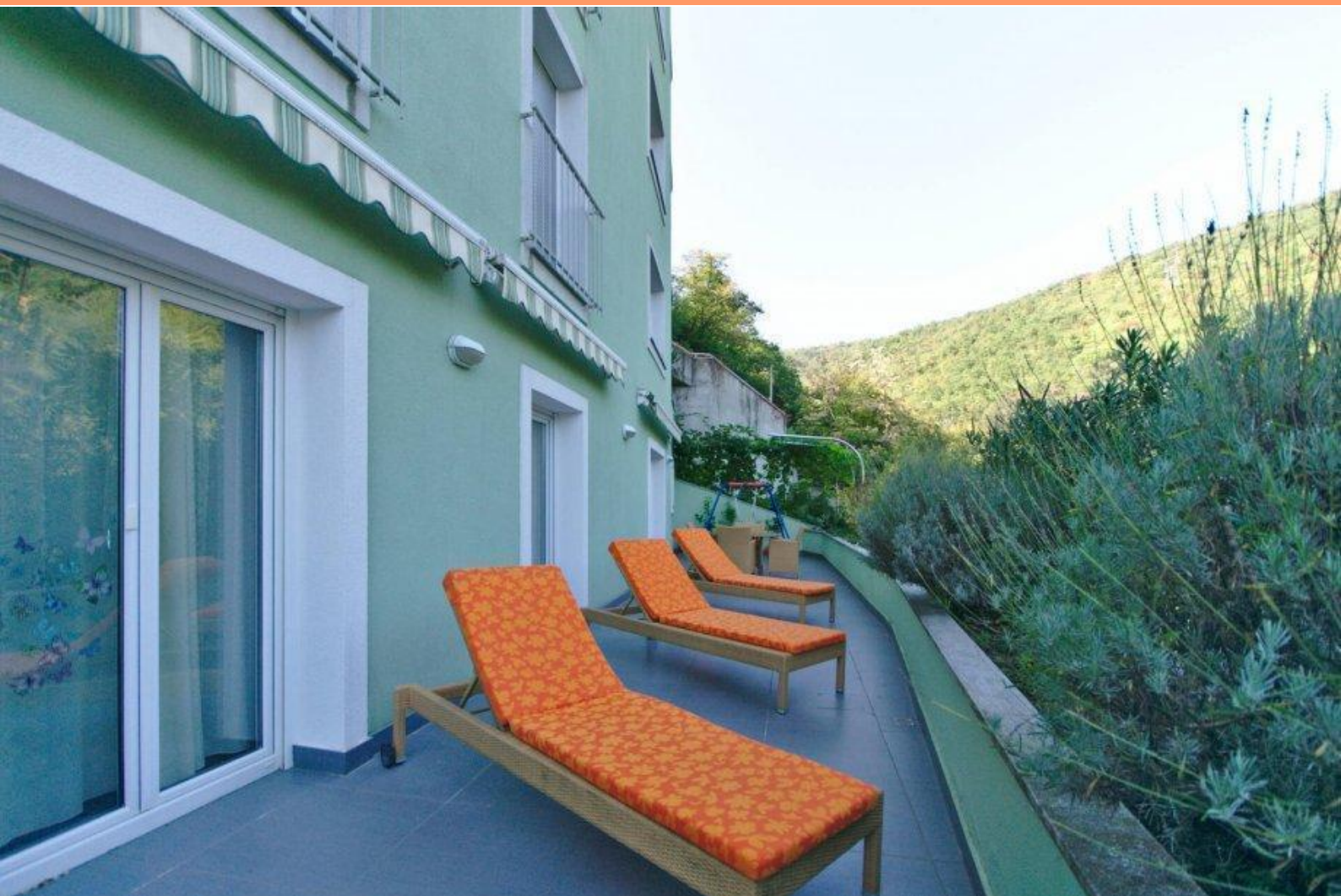


Lakás

Opatija, Kvarner



ID Kód

RE-U-6879

Típus

Lakás

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Opatija

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Alapterület

112 sqm

Hálósobák száma

3

Fürdőszobák száma

1

Ár

€ 390 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Stílusos apartmant kínálunk nyílt tengerre és a kikötőre néző Abbáziában

Ez egy nagyon lenyűgöző, 72,66 m²-es apartman az első emeleten.

Ez a három hálószobás apartman nappalival és tágas, déli fekvésű terrasszal rendelkezik, amely nagyszerű fény- és melegforrást biztosít.

Az apartman luxus, modern bútorokkal van felszerelve, melyeket egyedileg készítettek, hogy tovább fokozzák kényelmét és varázsát.

Az épületben lift van, a lakáshoz tartozik egy parkolóhely a garázsban és egy külső parkoló.

Az alagsorban minden lakáshoz tartozik tárolóhely.

A város előkelő helyen, Abbázia központjától és gyönyörű strandjaitól néhány percre található apartman kiváló lehetőség.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3482 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4926 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4890 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4475 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4127 €

Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



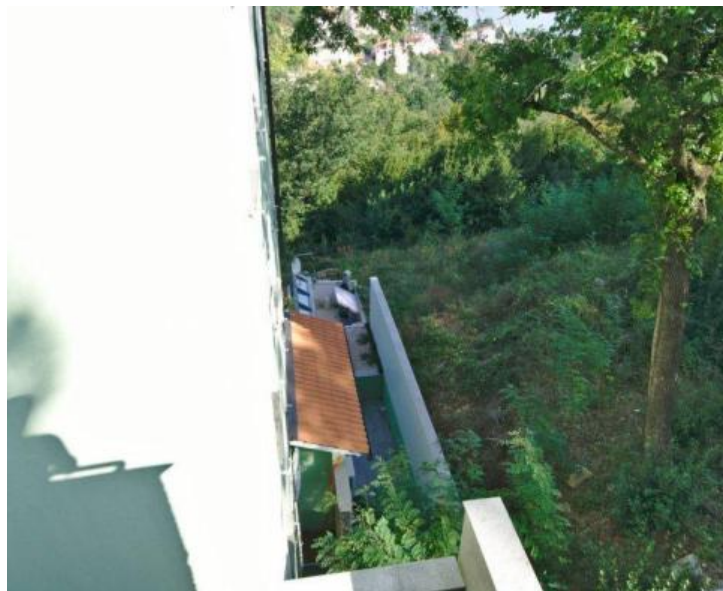
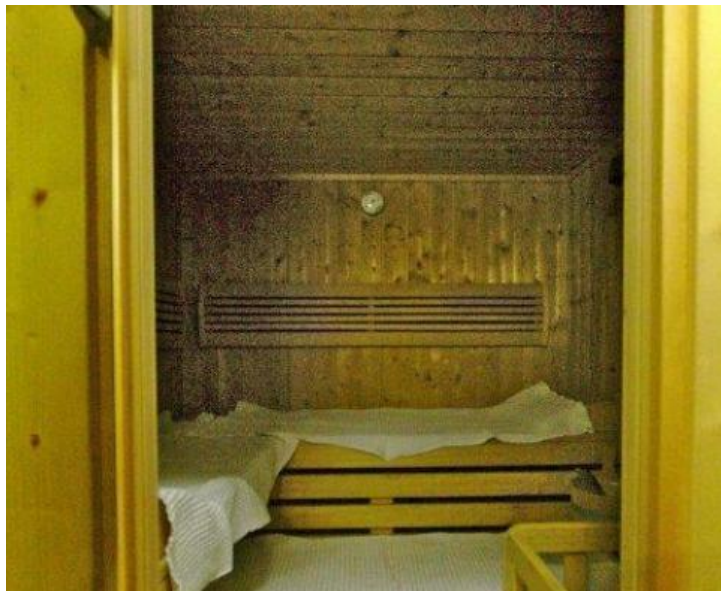
Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner

