

Lakás

Starigrad, Dalmácia



ID Kód	RE-TR-4580
Típus	Lakás
Régió	Dalmácia > Hvar sziget
Helység	Starigrad
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Alapterület	80 sqm
Telekterület	33 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 240 000

Lakás

Starigrad, Dalmácia



Új két hálószobás lakás eladó Starigradban, Hvar szigetén!

80 nm-es földszinti lakás. plusz 33 nm. és parkoló.

Az apartman duplex:

Alsó szinten található a szalon konyhával és étkezővel, fürdőszoba és loggia kerttel.

A felső szinten előszoba, két hálószoba és fürdőszoba található.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ingatlanelőnyök:

Kert

Lakás

Starigrad, Dalmácia



Ár/m²:
3.000 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4.106 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3.702 €

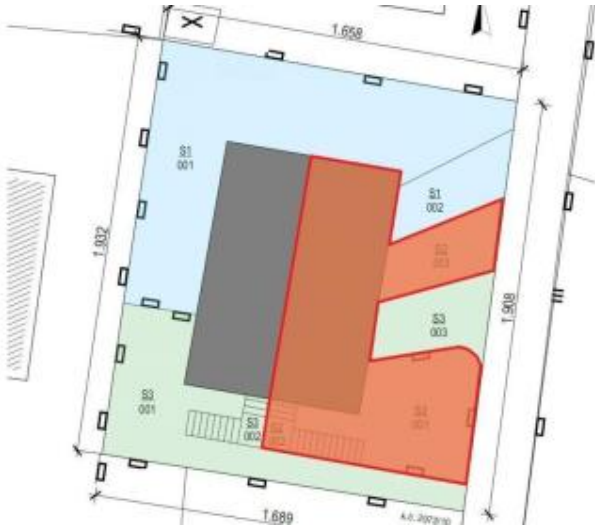
Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4.594 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4.219 €

Lakás

Starigrad, Dalmácia





TAK I - ANÉRVOR HIBRIDH OTIH SAKBI

(cm) VOR UGBR	KUCER HEDUK	(cm) ANÉRVOR	(cm) BUROTSORH ANÉV	ALROTSORH ANAVSO	HATS
81.0	81.0	00.1	805	szppl	01 I
16.6	00.1	16.6	805	szppl	02 I
11.15	00.1	11.15	805	szppl	03 I
02.0	02.0	11.0	805	m 00.1-02.0 szppl	04 I
08.0	25.0	07.1	805	m 00.5-00.1 szppl	05 I
12.0	08.0	18.0	805	m 00.5-00.5 szppl	06 I
10.0	00.1	10.0	805	m 00.0-00.0 szppl	07 I
09.6	25.0	01.8	805	szppl	08 I
16.84		16.12			



TAK II - ANÉRVOR HIBRIDH OTIH SAKBI

(cm) VOR UGBR	KUCER HEDUK	(cm) ANÉRVOR	(cm) BUROTSORH ANÉV	ALROTSORH ANAVSO	HATS
11.7	08.0	14.7	845	m 00.5-00.5 szppl	01 II
02.0	00.1	02.0	805	m 00.5-00.5 szppl	02 II
01.0	01.0	01.0	805	m 00.5-00.1 szppl	03 II
06.5	01.0	04.5	805	m 00.5-00.1 szppl	04 II
18.4	08.0	14.4	845	m 00.5-00.5 szppl	05 II
10.0	1.00	4.15	805	m 00.5-00.5 szppl	06 II
18.0	07.0	08.0	805	m 00.5-00.1 szppl	07 II
07.0	08.0	00.0	805	m 00.5-00.1 szppl	08 II
07.5	08.0	08.0	845	m 00.5-00.5 szppl	09 II
16.5	01.0	16.5	805	m 00.5-00.1 szppl	10 II
14.5	08.0	11.5	845	m 00.5-00.5 szppl	11 II
17.4	1.00	8.15	805	m 00.5-00.5 szppl	12 II
16.84		16.82			