



ID Kód

RE-U-12616

Típus

Lakás

Régió

Isztria > Porec

Helység

Poreč

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

200 m

Alapterület

290 sqm

Hálósobák száma

4

Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 618 000

Penthouse Porec városközpontjában, kilátással a tengerre, mindössze 200 méterre a tengertől!

A teljes terület 290 nm. A penthouse egy kétszintes duplex, amely 4 hálósobából, 2 fürdőszobából, teraszból, konyhából, étkezőből és nappaliból áll, ahonnan egy tágas terasz nyílik.

A lakáshoz parkolóhely is tartozik.

A fűtést klíma fűtés és fatüzelésű kandalló szolgálja.

A lakás teljes bútorzattal eladó.

Ez egy nagyon különleges ingatlan!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Poreč, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

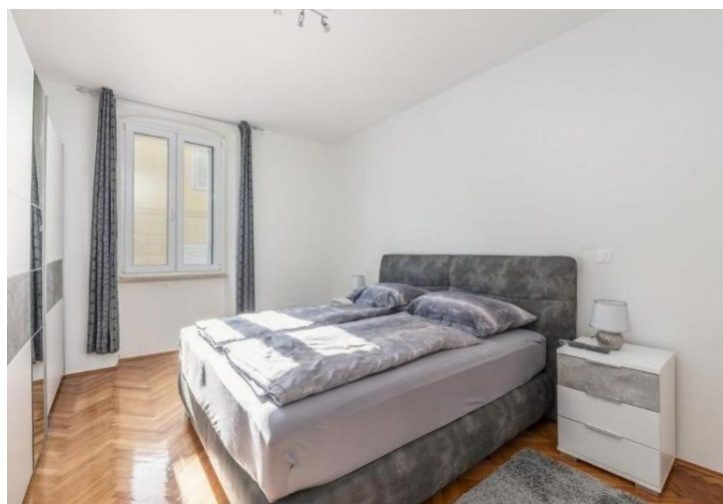
Poreč, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

Poreč, Isztria



Lakás

Poreč, Isztria

