

Telek

Punat, Kvarner



ID Kód	RE-AB-Punat2
Típus	Telek
Régió	Kvarner > Krk sziget
Helység	Punat
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	400 m
Telekterület	1350 sqm
Ár	€ 405 000

Lakossági telek eladó Punatban tengerre néző kilátással, mindössze 400 méterre Punat legjobb strandjától!
A teljes terület 1350 nm.
Közelben van út, víz, villany.
Tökéletes luxusvillának.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
271 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
293 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
270 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
183 €

