



ID Kód
Típus

RE-Ab-P-377
Telek

Régió	Kvarner > Opatija
Helység	Pobri
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	1000 m
Telekterület	1200 sqm
Ár	€ 500 000

Eladó telek Podriban Opatija felett, lenyűgöző kilátással a tengerre!
A teljes terület 1200 nm.
Minden központi víz, villany, szennyvíz bekötés elérhető.
A telken van egy régebbi ház, és lehetőség van két új villa építésére.
Remek befektetés!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
417 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
362 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
271 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
269 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
182 €

Telek

Pobri, Kvarner



Telek

Pobri, Kvarner



Telek

Pobri, Kvarner

