

Villa

Volosko, Kvarner



ID Kód

RE-AB-V-Volosko

Típus

Villa

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Volosko

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

500 m

Alapterület

340 sqm

Telekterület

750 sqm

Ár

€ 1 350 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Volosko, Kvarner



Tágas villa Abbáziában/Horvátországban fedett medencével és csodálatos kilátással a Volosko Kvarner-öbölre!

A villa összterülete 340 nm, 5 szintes.

A telek 750 nm.

A villa 1982-ben épült, 2004-ben teljesen korszerűsítették.

A villa előnyei:

- Összesen 8 szoba
- fűtött fedett medence 6x3 méter, mélysége 130 sm.
- kert grillezővel
- nagy parkoló, egyedi garázs
- teljesen bútorozott és felszerelt
- pálmákkal díszített kert
- gyönyörű kilátás a tengerre

Nagyszerű elhelyezkedés. Minden infrastruktúra körül van.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Volosko, Kvarner



Ár/m²:
3971 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5713 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4200 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4388 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3869 €

Villa

Volosko, Kvarner



Villa

Volosko, Kvarner



Villa

Volosko, Kvarner

