



ID Kód	RE-AB-MAR-Umag
Típus	Szálloda
Régió	Isztria > Umag
Helység	Umag
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	521 sqm
Telekterület	1822 sqm
Hálósobák száma	8
Fürdőszobák száma	8
Ár	€ 1 900 000

Umag melletti Zambratijában hivatalos 3*** csillagos kategóriájú szálloda eladó!

Csak 100 méterre a tengertől!

A teljes terület 521 nm.

A telek 1822 nm.

A szálloda 8 fürdőszobás szobával és csodálatos terasszal rendelkezik.

Gyönyörű zöld terület van a környéken.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3647 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1669 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2624 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2033 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
1591 €

Szálloda

Umag, Isztria



Szálloda

Umag, Isztria



Szálloda

Umag, Isztria



Szálloda

Umag, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Szálloda

Umag, Isztria



Szálloda

Umag, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Szálloda

Umag, Isztria



Szálloda

Umag, Isztria

