

Ház

Sumber, Isztria



ID Kód	RE-AB-Sumber
Típus	Ház
Régió	Isztria > Rabac-Labin
Helység	Sumber
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Alapterület	265 sqm
Telekterület	1200 sqm
Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	5
Ár	€ 440 000

Hagyományos kőház Sumberben teljes körű felújítással az Eladó által!

A teljes terület 265 nm. A telek körül 1200 nm.

A leendő villa úszómedencét, 4 hálószobát, 5 fürdőszobát, konyhás szalont, konobát, wellnesst kap.

Az Eladó a Vevő megtalálása esetén teljes körű felújítást végez.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1660 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2254 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2069 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2886 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2563 €

Ház

Sumber, Isztria



Ház

Sumber, Isztria



Ház

Sumber, Isztria

