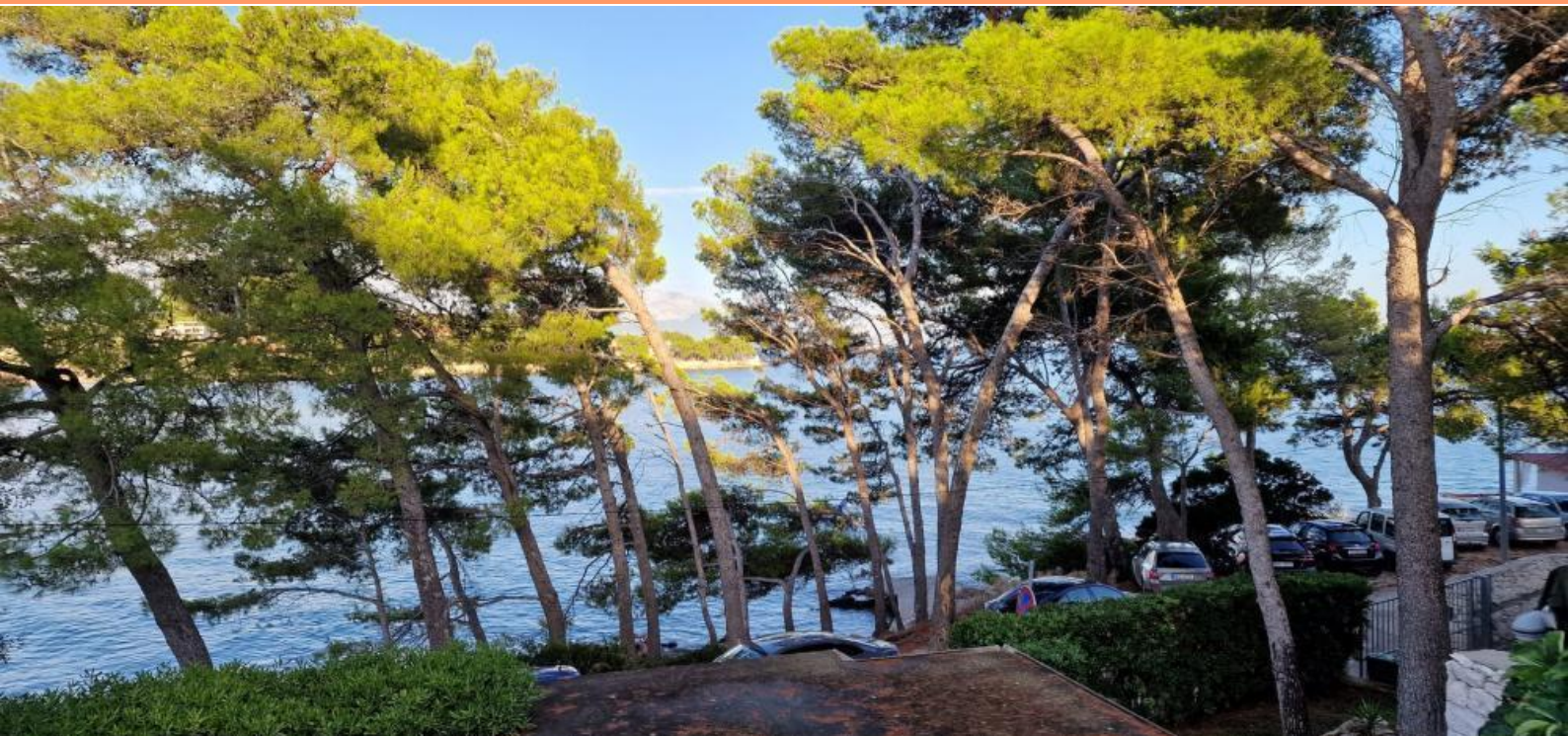


Telek

Sumartin, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO1233
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Brac sziget
Helység	Sumartin
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	50 m
Telekterület	455 sqm
Ár	€ 245 000

Szuper vonzó ajánlat Brac szigetén Sumartinban!

Ez az építési telek kiváló helyen, a tengertől 50 méterre található, első sorban gépjárművel megközelíthető.

Csodálatos kilátás nyílik a tengerre. Fenyők körös-körül.

Minden csatlakozás a közelben van.

A közelben csendes és félreeső öblök találhatók homokos és kavicsos strandokkal.

Van egy elvi projekt egy 250 m²-es villára.

A telek exkluzív helyen található, luxusvillákkal körülvéve és ideális városi villa építésére nyaraló vagy turista bérbeadás céljából!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
538 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
366 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
284 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
269 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
181 €

Telek

Sumartin, Dalmácia

