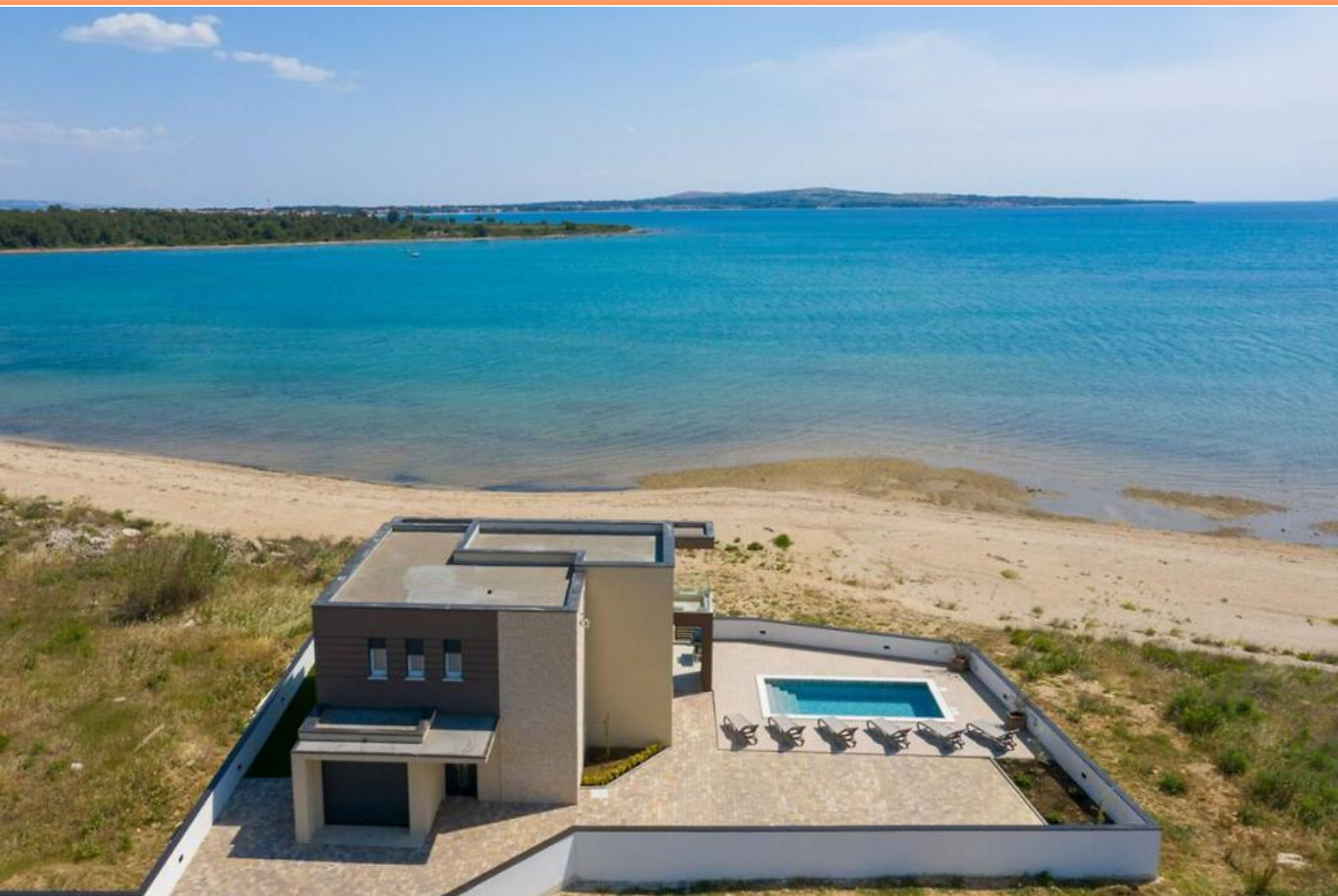


Villa

Privlaka, Dalmácia



ID Kód	RE-LB12017
Típus	Villa
Régió	Dalmácia > Zadar
Helység	Privlaka
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	10 m
Alapterület	180 sqm
Telekterület	423 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 990 000

Lenyűgöző új építésű villa közvetlenül egy homokos tengerparton Zadar környékén, Privlakában!

A villa 2020-ban készült el, az 5***** csillagos villa legújabb szabványai szerint.

A teljes alapterület 180 négyzetméter. A telek 423 nm.

A villa a következőket kínálja:

- 3 hálószoba, 2 fürdőszoba
- tágas szalon étkezővel és modern konyhával
- garázs
- gyönyörű teraszok
- medence napozóterasszal
- szabadtéri étkező zóna
- lenyűgöző kilátás nyílik a tengerre és a naplementére
- komplett bútor és készülékkészlet

Tökéletes választás azok számára, akik értékelik a magánéletet, és elszigetelten szeretnének maradni, élvezni a tengeri szellőt és a természetet.

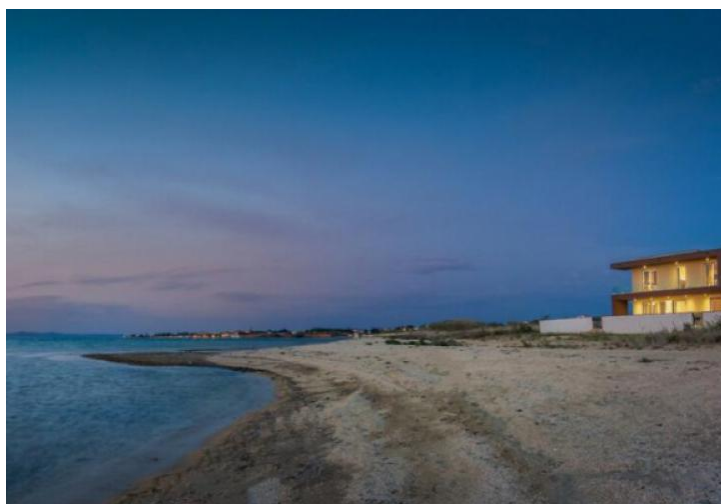
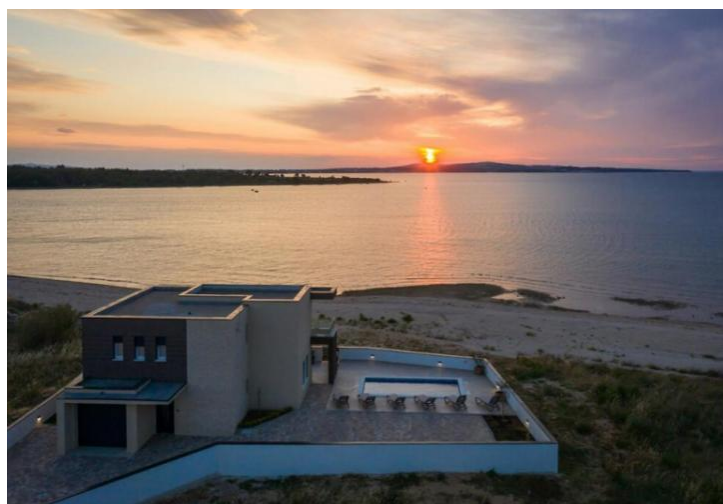
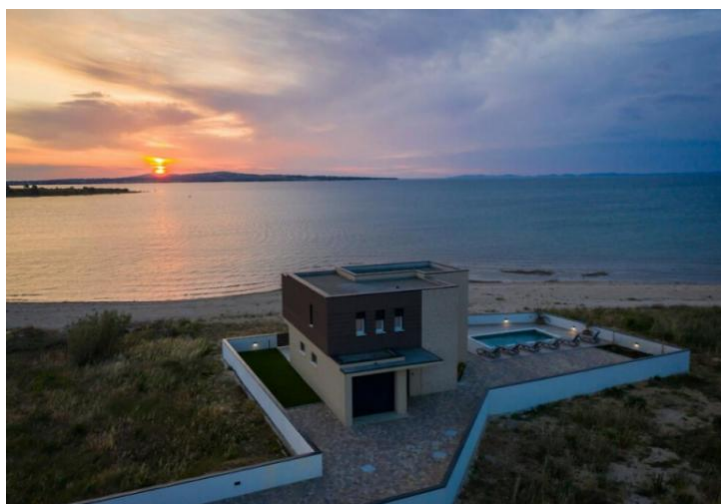
Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

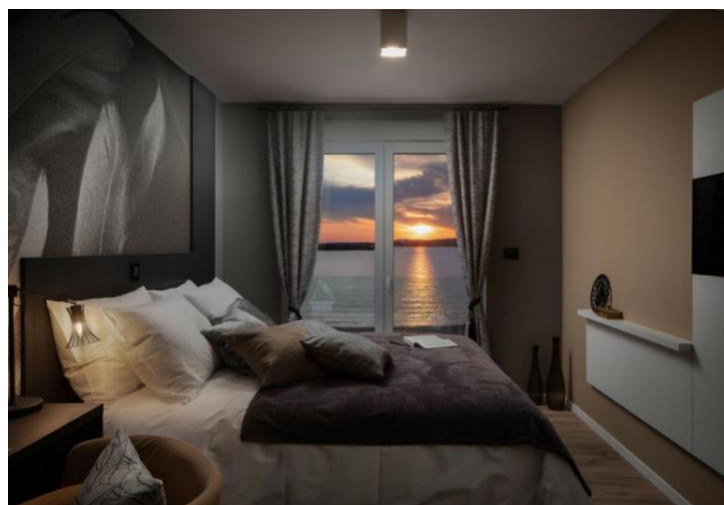
Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

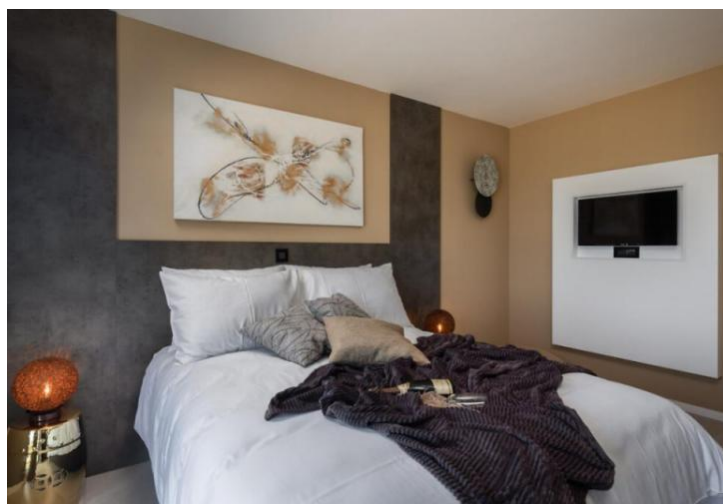
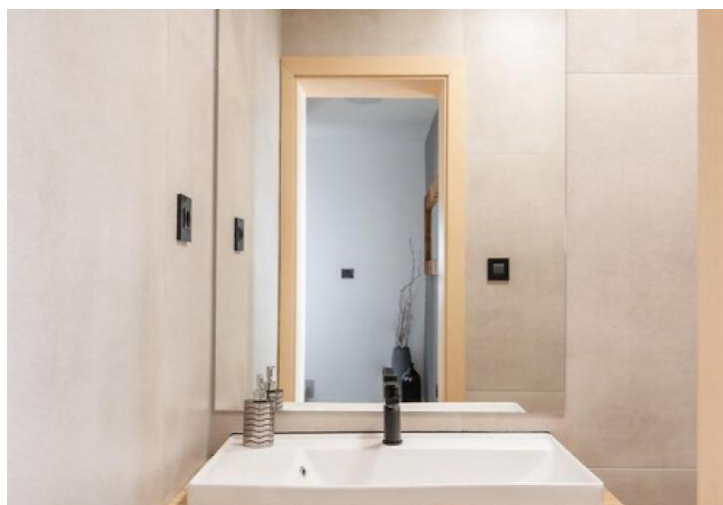
Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

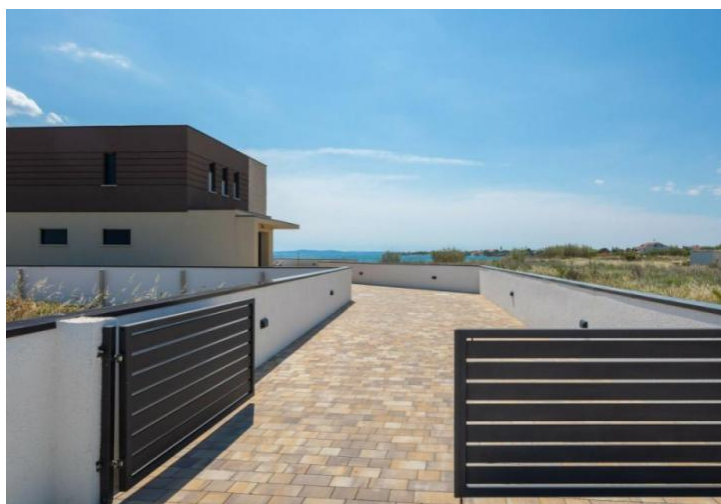
Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Privlaka, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com