

Lakás

Volosko, Kvarner



ID Kód

RE-AB-MAGI9

Típus

Lakás

Régió

Kvarner › Opatija

Helység

Volosko

Első vonal a tenger felé

Igen

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

5 m

Alapterület

104 sqm

Telekterület

67 sqm

Hálósobák száma

2

Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 710 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Luxus 2 hálósobás duplex apartman 104,49 nm-es butik rezidenciában úszómedencével, Volosko tengerének első vonalában!

A vízparti fekvésű, velencei stílusú palotát néhány éve teljesen átalakították, és luxusöltönyökké alakították.

Az AP9 apartman két fürdőszobás hálósobával, konyhas szalonnal és 13 nm-es terasszal rendelkezik. és 67 nm-es telek. plusz mélygarázs.

Egyedülálló elhelyezkedés, közel minden szolgáltatáshoz: éttermek, bárók, SPAR supermarket stb.

Az apartman egy stílusos, frissen felújított lakóházhoz tartozik. Teljesen bútorozottan és gépesítve eladó.

Tökéletes ajánlat Opatijára magánszállásra és bérbeadásra egyaránt.

12 lakásból 10 eladó:

AP.1. - 1 szobás, 59 nm-es lakás + 46 nm-es kert + parkoló - ára 430 000 eur.

AP 2. - 1 szobás 51 nm-es lakás. + 39 nm-es kert. + parkolás - ára 365 000 eur

AP.5. - 1 hálósobás 59 nm-es lakás + 39 nm-es kert. + garázs - ára 455 000 eur

AP.6. - 1 hálósobás 50 nm-es lakás + 65 nm-es kert. + garázs - ára 420 000 eur

AP.7. - 1 hálósobás 68 nm-es lakás + 40 nm-es kert. + garázs - ára 510 000 eur

AP.8 - 1 hálósobás 67 nm-es lakás + 49 nm-es kert. + garázs - ára 510 000 eur

AP.9. - 2 hálósobás 105 nm-es lakás + 67 nm-es kert. + terasz 13 nm. + garázs - ára 710 000 eur - ez a legolcsóbb 2 szobás lakás a rezidenciában.

AP.10. - 2 hálósobás 100 nm-es lakás + 99 nm-es kert. + garázs - ára 750 000 eur

AP.11. - 3 szobás 133 nm-es lakás + 166 nm-es kert. + garázs - ára 990 000 eur

AP.12. - 2 hálósobás, 133 nm-es lakás + 109 nm-es kert. + garázs - ára 960 000 eur

Szívesen megmutatjuk az ingatlanokat.

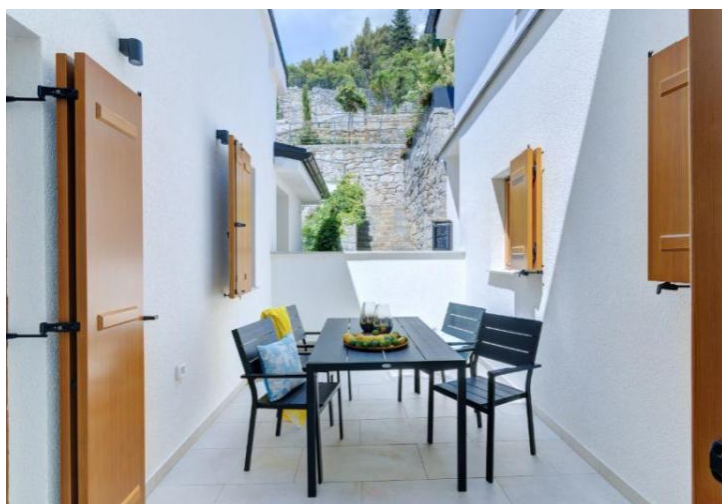
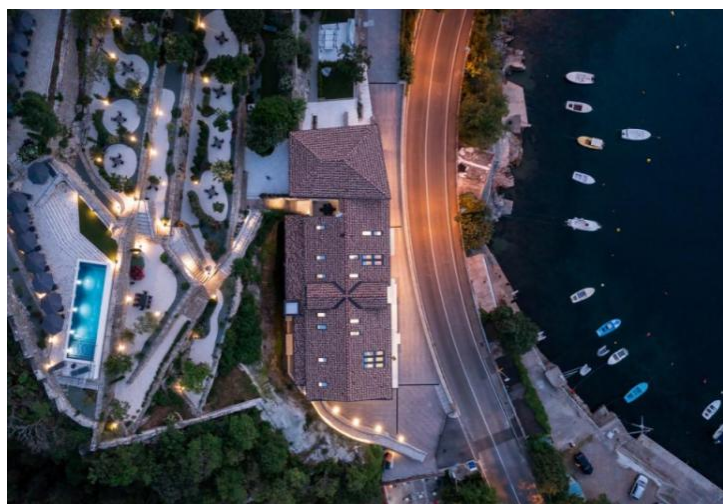
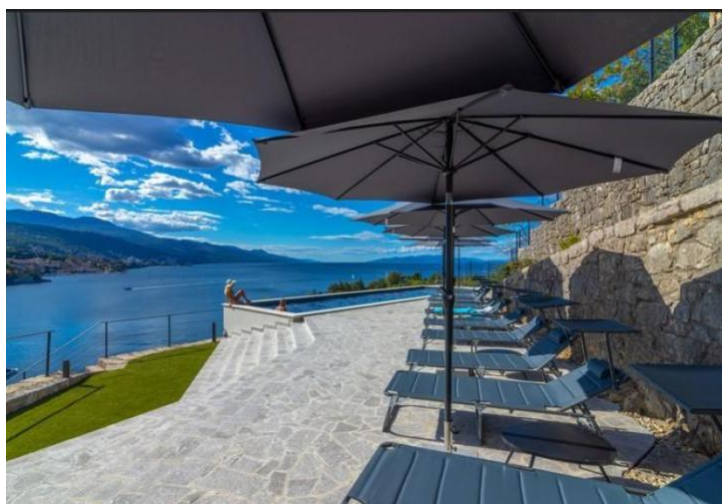
Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

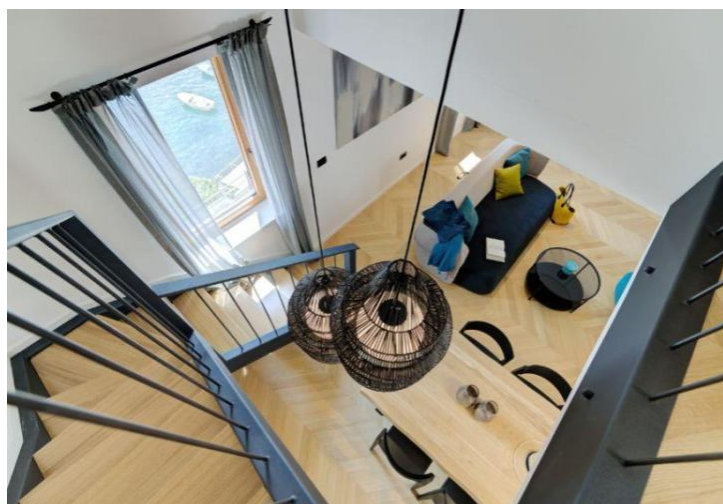
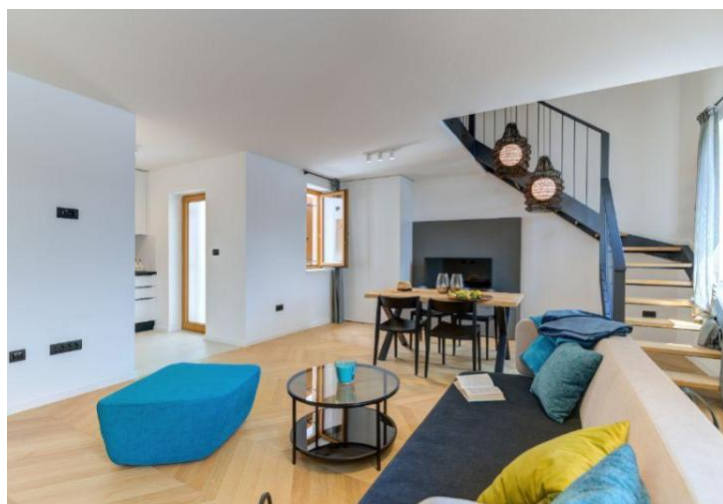
Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

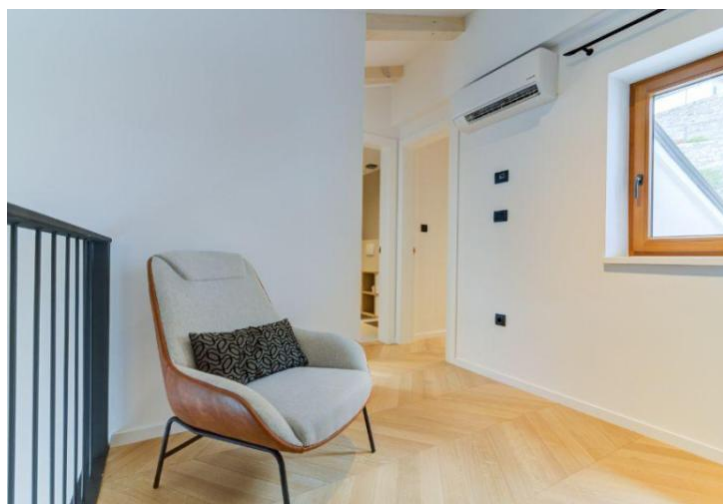
Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

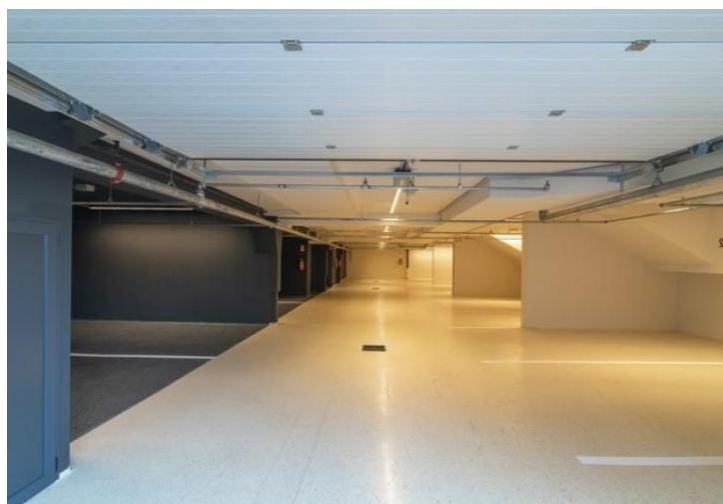
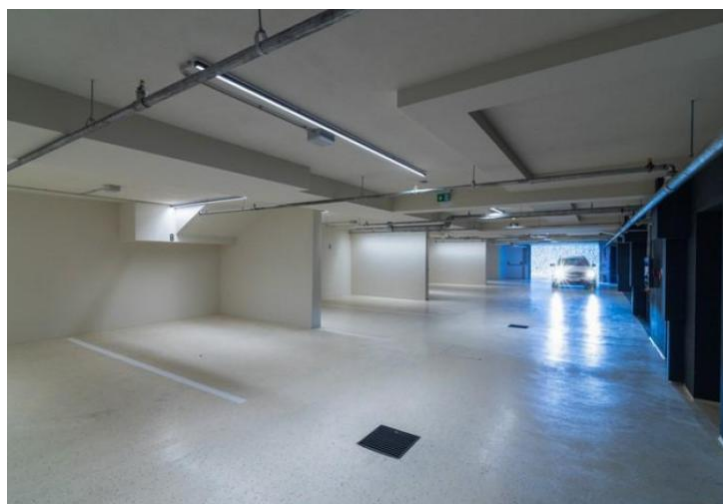
Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com