

Ház

Maslenica, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO1451
Típus	Ház
Régió	Dalmácia > Solta sziget
Helység	Maslenica
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	150 m
Alapterület	180 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	3

Ház

Maslenica, Dalmácia



Ár

€ 400 000

Ikerház lenyűgöző kilátással a tengerre Solta szigetén, mindössze 150 méterre a tengertől!
Ez a három apartmanból álló ingatlan csendes helyen található, pár lépésre a legközelebbi strandtól és Maslinica központjától, Šolta szigetének nyugati partján.

A 2018-ban épült ingatlan 180 m² lakóterülettel rendelkezik.
Az apartmanok kiváló állapotúak, teljes bútorzattal és gépesítve kiadók.
Kettőt 4*-es kategóriába soroltak, a harmadikat pedig soha nem bérelték.

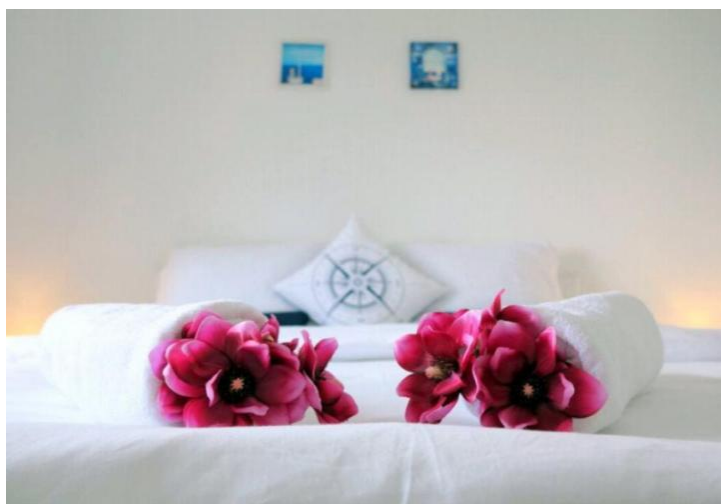
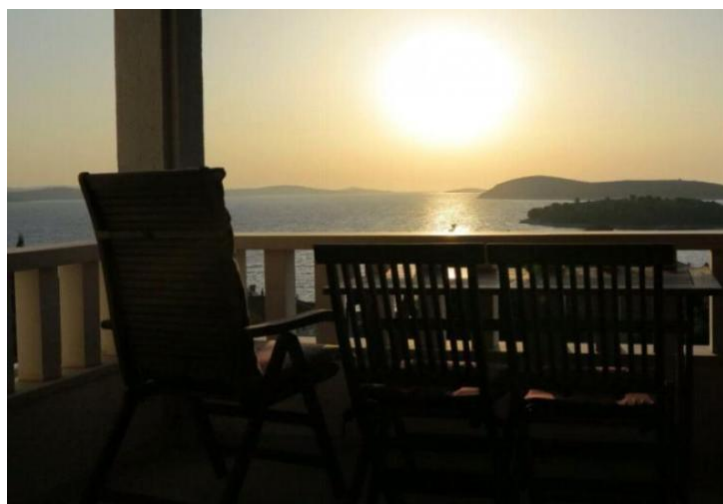
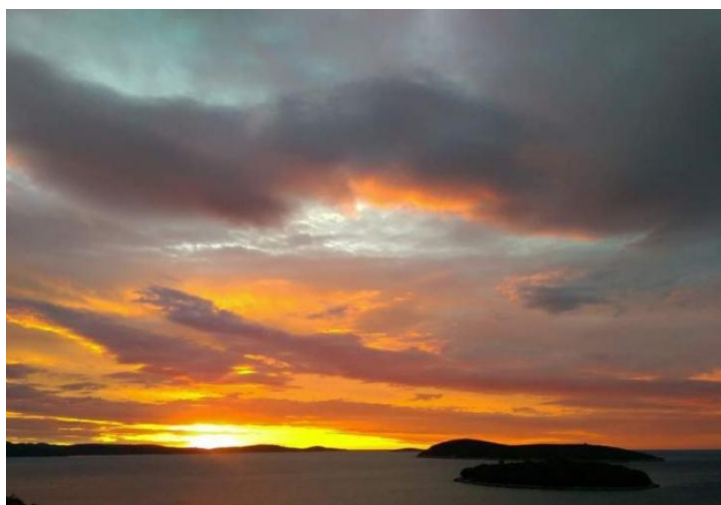
Az ingatlanhoz két parkolóhely tartozik.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

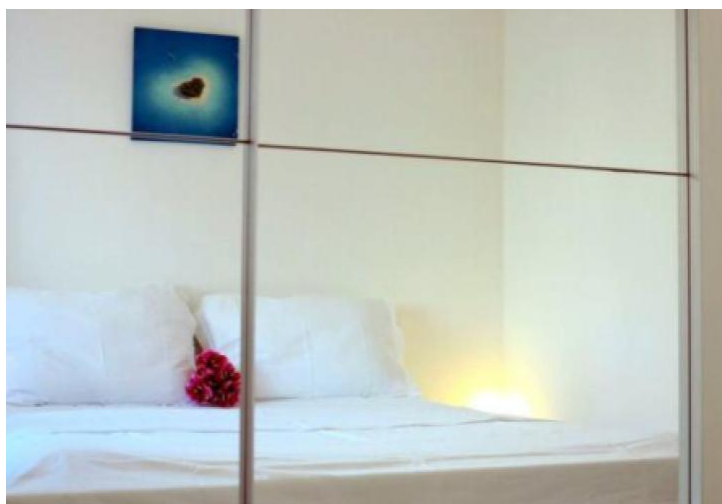
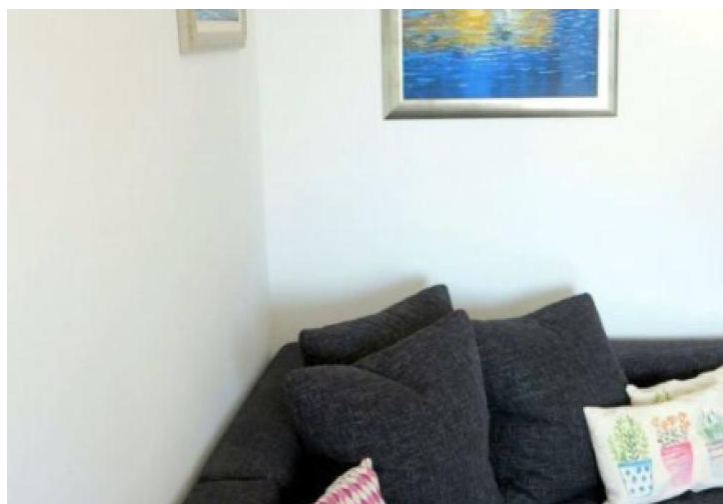
Ház

Maslenica, Dalmácia



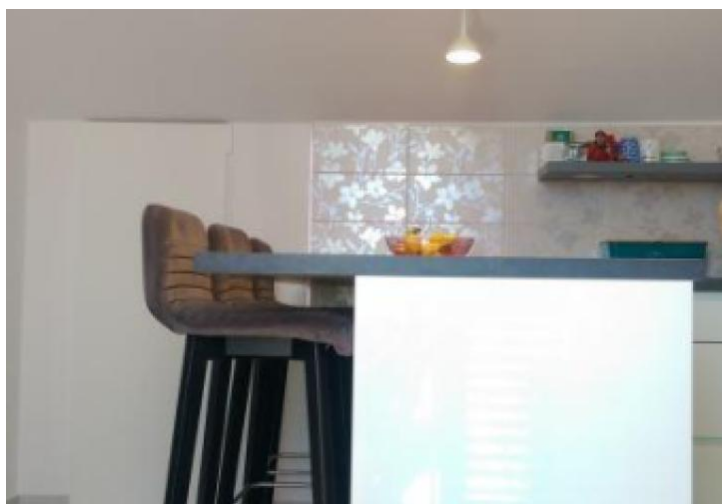
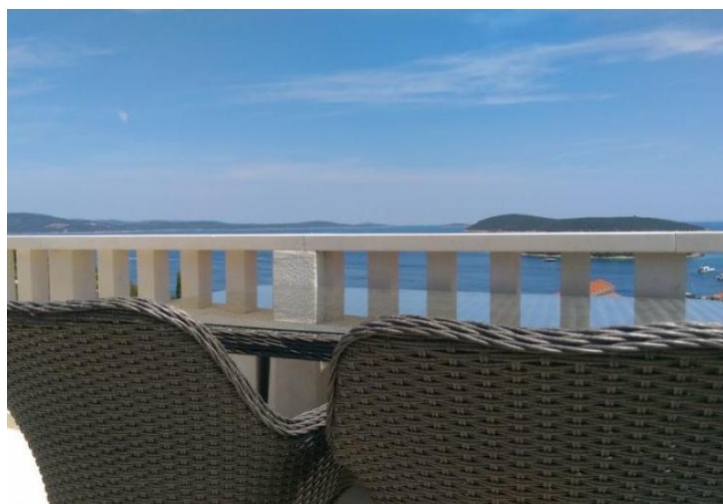
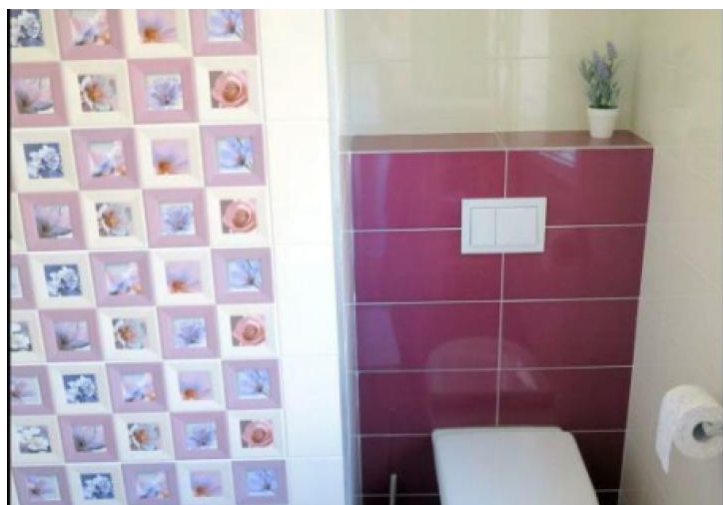
Ház

Maslenica, Dalmácia



Ház

Maslenica, Dalmácia



Ház

Maslenica, Dalmácia

