

Panzió

Pag, Karlobag



ID Kód	RE-U-19592
Típus	Panzió
Régió	Karlobag
Helység	Pag
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Alapterület	480 sqm
Ár	€ 1 150 000

Apartmanház első sorban a tengerhez a Pag-szigeten híd köti össze a szárazfölddel!

Pag sziget területe szerint az Adriai-tenger ötödik legnagyobb szigete, de 302,47 km-es partvonalával az Adria legtagoltabb szigete.

480 nm-es apartmanházban. 7 teljesen berendezett apartman, teraszok, erkélyek, mindegyikben légkondicionáló és új bútorok, parkoló, nagy grill.

Az ingatlan 2012-ben épült, 2022-ben korszerűsítették.

Az első sor a tenger és a gyönyörű strandok mellett.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2.396 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
0 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
0 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
0 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
0 €

Panzió

Pag, Karlobag



Panzió

Pag, Karlobag

