



ID Kód	RE-AB-RABACLAND
Típus	Telek
Régió	Isztria > Rabac-Labin
Helység	Rabac
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	250 m
Telekterület	6500 sqm
Ár	€ 4 500 000

Ritka városi terület Rabac központjában, mindössze 250 méterre a tengertől, fantasztikus kilátással a tengerre!
A telek összterülete 6500 nm.
Ideális 5 luxusvilla építésére.
Minden infrastruktúra a közelben van - víz, villany, út.
Előnyös elhelyezkedés.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
692 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
169 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
120 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
272 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
187 €

Telek
Rabac, Isztria

