

Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



ID Kód	RE-U-21492
Típus	Lakás
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Novi Vinodolski
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	350 m
Alapterület	90 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 207 000

Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Tengerre néző lakás eladó egy családi ház részeként Novi Vinodolskiban.

A lakás 90 nm. előszoba, két hálószoba, egy nappali, egy konyha és egy tengerre néző terasz, valamint egy lakótérre alakítható segédteréből áll.

Távolság a tengertől 350 m, a városközponttól 650 m.

Lakásra vagy turizmusra alkalmas ingatlan.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3511 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3467 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4478 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4127 €

Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner



Lakás

Novi Vinodolski, Kvarner

