

Beruházási projekt

Macedonia, Zágráb és Szlavónia



ID Kód	RE-AB-MAC1
Típus	Beruházási projekt
Régió	Zágráb és Szlavónia
Helység	Macedonia
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Ár	€ 1 030 000

Beruházási projekt

Macedonia, Zágráb és Szlavónia



Napenergia projekt átvétele - Észak-Macedónia.

Körülbelül 5,9 MW beépített egyenáram a földre, egy mérőponttal, teljes dokumentációval.

Az 1mWp-nkénti ár 1,7 millió euró. Veles városa közelében, Észak-Macedóniában.

Mellékelten néhány kép a PVP-ről, valamint a használt berendezésekről.

Potenciális fogyasztó a megtermelt villamos energia megvásárlására - HUPX(h) - 10% 1 éves szerződés esetén.

GYIK:

1. A HTM időtartama; Az ár fix vagy kapcsolódik valamihez?

A visszaváltás időtartama 2024.03.31-ig az ár fix. Az ár nem fix, hanem HUPX (h) -% bérlet az ár linkje

<https://hupx.hu/hu/piaci> adatok/dam/történelmi-adat

Az 1 éves szerződés normális dolog a macedón piacon.

2. A panelekkel kapcsolatos műszaki adatok és jellemzők, mint például Wp/m2, melyik paneltermék és

gyártási eredet?

Az összes napelemes erőmű ugyanazzal a panellel készül, ugyanolyan teljesítményű 545 Wp a Jetion Solartól

<https://www.jetionsolar.com/en>, mellékelve az adatlapot.

3. A földterület bérelt vagy a projekt cég tulajdonában van?

A projekt cég tulajdona, saját ingatlanlistával a Katastar oldalán megtekinthető

4. Van-e garancia a berendezésre és milyen időtartamra, vagy van-e rá bankgarancia vagy viszontbiztosítás?

A garancia az adatlapokon látható: PV panelek esetében 12 év, invertereknél 5 év.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);

- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);

- ügyvédi díj (kb. 1%);

- közjegyzői díj;

- bírósági bejegyzési díj;

- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ingatlanelőnyök:

Beruházási projekt

Macedonia, Záhgráb és Szlavónia



Melléképület

Beruházási projekt

Macedonia, Zágráb és Szlavónia



Beruházási projekt

Macedonia, Záhgráb és Szlavónia

