

Lakás

Sukosan, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-IRO1605

Típus

Lakás

Régió

Dalmácia > Zadar

Helység

Sukosan

Első vonal a tenger felé

Igen

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

5 m

Alapterület

126 sqm

Hálósobák száma

3

Fürdőszobák száma

2

Ár

Ár kérsre

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Fényűzően berendezett apartman medencével, első vonal a tenger felé Sukošanban, Zadar közelében!
Sukosan híres 5***** csillagos vitorláskikötőjéről, csodálatos strandjairól.

A lakás egy négy lakóegységből álló modern, új lakóépület első emeletén található.
Az építkezés során kizárólag minőségi anyagokat használtak fel, a lakások csúcsminőségű gépekkel vannak felszerelve.
A lakások bútorozottan eladóak.

A 2-es számú apartman 126,67 m² alapterületű, előszoba, nappali konyhával és étkezővel, 2 fürdőszoba, 3 hálósoba, mosókonyha, tároló helyiség, medence motortér és fedett terasz gyönyörű medencével, nyílt kilátással a tengerre. Két parkolóhely tartozik a lakáshoz.

Ugyanebben az épületben egy másik lakás is eladó:

3. számú lakás: 1. EMELET; 110,49 m², bejárat, nappali konyhával és étkezővel, 2 fürdőszoba, 3 hálósoba, mosókonyha, tároló, félig fedett terasz medencével, tároló helyiség, medence gépház, 2 parkolóhely.
Ár kérésre.

Az egyedülálló elhelyezkedés, ahol ez a vonzó ingatlan található, a piacon elérhető kevesek egyike!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Sukosan, Dalmácia



Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5202 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4545 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
5480 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
5002 €

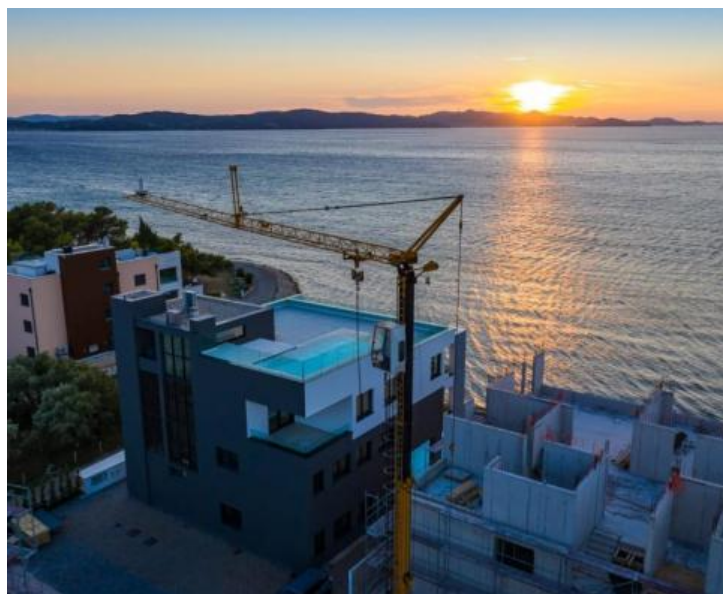
Lakás

Sukosan, Dalmácia



Lakás

Sukosan, Dalmácia



Lakás

Sukosan, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Sukosan, Dalmácia

