

Panzió

Porec, Isztria



ID Kód	RE-AB-CHA-VI
Típus	Panzió
Régió	Isztria > Poreč
Helység	Porec
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	150 m
Alapterület	340 sqm
Hálószobák száma	8

Panzió

Porec, Isztria



Fürdőszobák száma
Ár

8
€ 2 900 000

3*** csillagos szálloda Porec környékén, tengerre néző kilátással!

150 méterre található a tengertől és a luxus vitorláskikötőtől.

8 különböző kapacitású szobát és lakosztályt kínál.

A szállodában van egy teraszos bár, a teraszról csodálatos kilátás nyílik a tengerre.

A szálloda frissen felújított, légkondicionált és vendégparkolóval rendelkezik.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Panzió

Porec, Isztria



Ár/m²:
8.529 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3.406 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2.372 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2.709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2.332 €

Panzió

Porec, Isztria

