

Panzió

Selce, Crikvenica, Kvarner



ID Kód	RE-U-23583
Típus	Panzió
Régió	Kvarner › Crikvenica
Helység	Selce, Crikvenica
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	350 m
Alapterület	940 sqm
Telekterület	720 sqm
Hálósobák száma	8
Fürdőszobák száma	8
Ár	Ár kérsre

Világos apartmanház Selce, Crikvenica, mindössze 350 méterre a tengertől, tengerre néző kilátással!
A teljes terület 940 nm. A telek 720 nm

Eladó egy gyönyörű apartman villa 7 apartmannal és egy további lakással a földszinten, szaunával, edzőteremmel és hihetetlen helyen, mindössze 350 méterre a tengertől és a strandtól. Az apartmanok adaptáltak és 4 csillaggal vannak besorolva.

Klímával, déli fekvésű erkéllyel és nagy parkolóval felszereltek. Egyedülálló lehetőség azoknak a vásárlóknak, akik akár 20 éves befektetés megtérülést szeretnének, mert lehetőség van a teljes üzlet átvételére.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Panzió

Selce, Crikvenica, Kvarner



Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2323 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2149 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

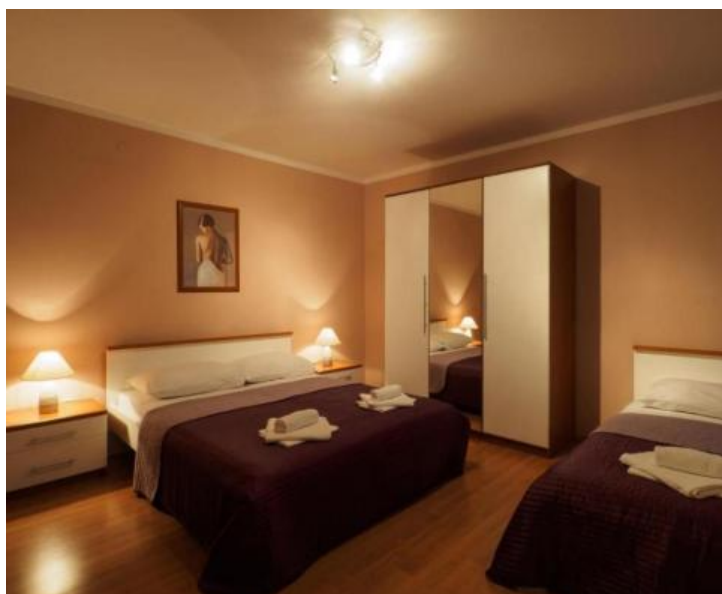
Panzió

Selce, Crikvenica, Kvarner



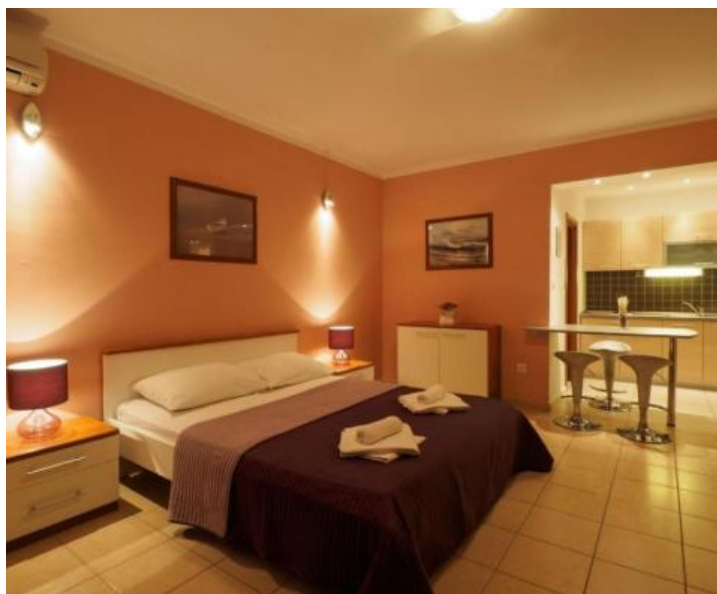
Panzió

Selce, Crikvenica, Kvarner



Panzió

Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Panzió

Selce, Crikvenica, Kvarner

