

Telek

Jelsa, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO1651
Típus	Telek
Régió	Dalmácia › Hvar sziget
Helység	Jelsa
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Telekterület	28000 sqm
Ár	€ 599 000

Tengerparti fekvésű mezőgazdasági terület nagy lehetőségekkel!

A telek a tenger mellett található Jelsa környékén, Hvar szigetén, az Adria legelisebb szigetén.

A teljes telek területe 28.000 m². A telken egy széles makadámút halad át, minden kommunális infrastruktúrával.

Egy enyhe lejtőn található, csodálatos kilátás nyílik a kristálytisza tengerre!

Kérjük, vegye figyelembe, hogy a földterületnek AGRO rendeltetése van.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
21 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
195 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
54 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
362 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Jelsa, Dalmácia



Telek

Jelsa, Dalmácia



Telek

Jelsa, Dalmácia



Telek

Jelsa, Dalmácia

