

Villa

Vis, Más szigetek



ID Kód	RE-LB-IRO954-TRG007
Típus	Villa
Régió	Más szigetek
Helység	Vis
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	850 m
Alapterület	240 sqm
Telekterület	1000 sqm
Ár	€ 970 000

Ritka villa eladó Vis szigeten - Horvátország ékköve!

Elegáns villa egy nyugodt szigeten Vis szigetén – ez a lenyűgöző villa úszómedencével és gyönyörű kilátással a tengerre, csendes helyen, Vis festői szépségű szigetén, körülbelül 240 négyzetméteres lakóterülettel büszkélkedhet egy hatalmas, 1000 négyzetméteres ingatlanon.

Az aprólékosan felújított, teljesen berendezett és kifogástalanul felszerelt rezidencia lélegzetelállító kilátást nyújt a tengerre, hívogató teraszokat, saját medencét, bőséges parkolót, és kifogástalan állapotban van. Mindössze 850 méterre a tenger szélétől.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4042 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
6730 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5007 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4377 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3867 €

Villa

Vis, Más szigetek



Villa

Vis, Más szigetek



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

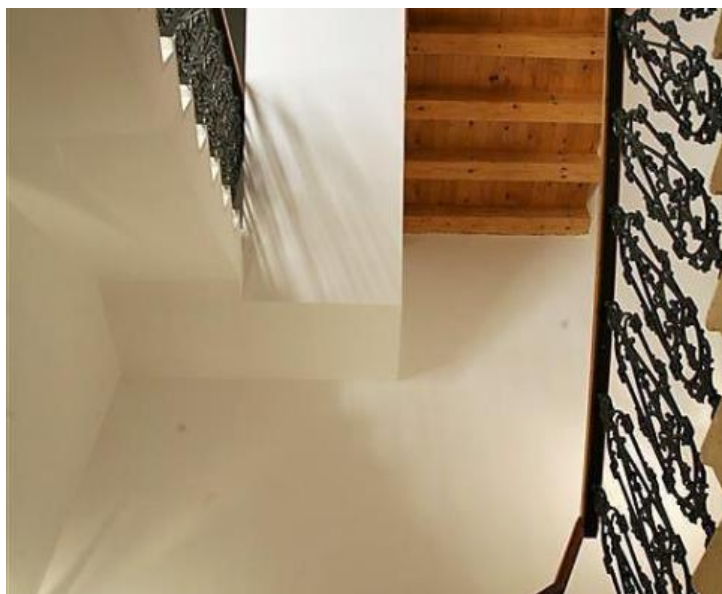
Villa

Vis, Más szigetek



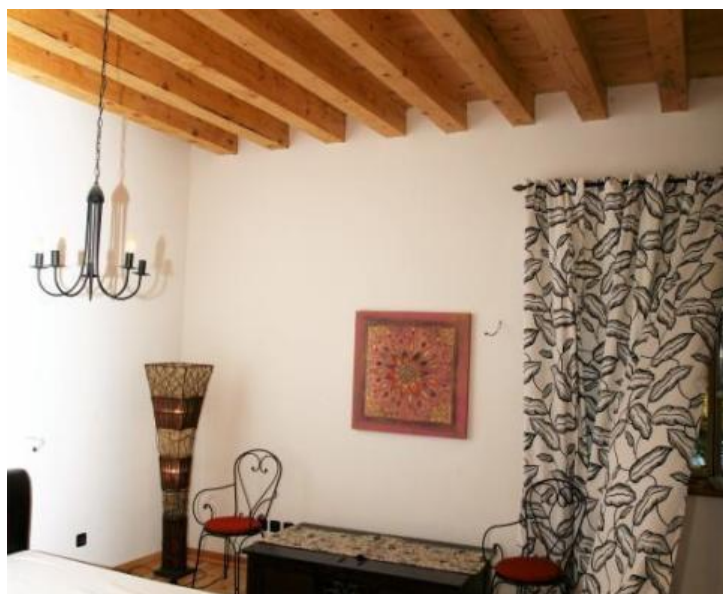
Villa

Vis, Más szigetek



Villa

Vis, Más szigetek



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Vis, Más szigetek

