

Ház

Povile, Kvarner



Ház

Povile, Kvarner



ID Kód	RE-U-25650
Típus	Ház
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Povile
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	200 m
Alapterület	170 sqm
Telekterület	150 sqm
Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	3
Ár	€ 260 000

Olcsó ház három apartmannal és kilátással a tengerre Povilében, mindössze 200 méterre a tengertől!
Jó ajánlat!

Kínálunk egy remek helyen lévő ingatlant, egy ikerházat három 170m²-es lakóegységgel, egy kocsmát és egy 150m²-es kertet, melyhez több gépjármű parkolóhely is tartozik.

A földszinten egy 1 hálósobás, az első emeleten egy két hálósobás, a második emeleten pedig egy 1 hálósobás apartman található.

Minden apartman terasszal és külön bejárattal.

Gyönyörű kilátás nyílik a tengerre.

A házat 2003-ban teljesen felújították.

Beköltözhető, bútorozott, használatra kész. Az apartmanok bútorozottak, légkondicionáltak.

Egyedi ár!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Povile, Kvarner



Ház

Povile, Kvarner



Ház

Povile, Kvarner

