

Lakás

Liznjan, Isztria



ID Kód

Típus

Régió

Helység

Első vonal a tenger felé

Kilátás a tengerre

Alapterület

Hálósobák száma

Fürdőszobák száma

RE-U-26145

Lakás

Isztria > Pula

Liznjan

Nem

Nem

96 sqm

3

2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Liznjan, Isztria



Ár

€ 225 000

Tökéletes lakás bérlésére Liznjanban!

A 2016-os rezidenciához tartozik.

A teljes terület 96 nm. A lakás teljesen bútorozottan és gépesítve eladó.

A lakás a földszinten található.

Található benne egy konyha nappalival és étkezővel, három hálósoba és egy fürdőszoba. Van egy 28 nm-es medence. parkosított udvarban, mely minden leendő bérlő rendelkezésére áll.

A lakáshoz saját parkoló is tartozik.

Azonnal elérhető.

A kivételes elhelyezkedés, közel az élethez szükséges összes kényelmi szolgáltatáshoz, ez csak az egyik előnye ennek a lakásnak.

A lakást az elmúlt pár szezonban sikeresen bérelték, így kiváló befektetési lehetőség.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2344 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3847 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3674 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4475 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4155 €

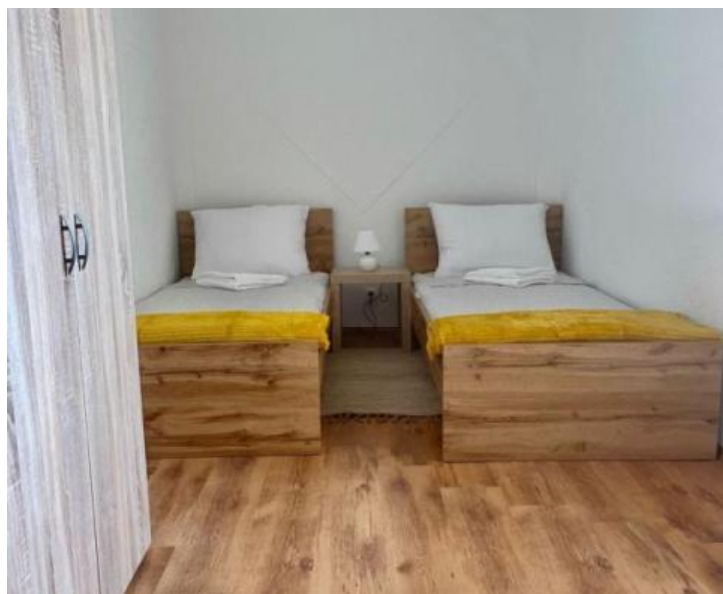
Lakás

Liznjan, Isztria



Lakás

Liznjan, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com