

Lakás

Opatija, Kvarner



ID Kód

RE-U-26454

Típus

Lakás

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Opatija

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

500 m

Alapterület

108 sqm

Telekterület

300 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

Opatija, Kvarner



Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	Ár kéérésre

Abbáziában, a tengertől 500 méterre egy osztrák-magyar villa teljes emelete külön bejáráttal, két terasszal és kerttel!

Örömmel közvetítünk egy 108m²-es lakás eladásában, mely egy pompás osztrák-magyar villa teljes emeletén található az első emeleten.

Ez a tökéletes elrendezésű, tökéletes lakás két hálószobából, egy nappaliból, egy erkélyes konyhából, egy tárolóból, egy nagy tágas előszobából, két teraszból, melyek közül az egyik déli fekvésű, és egy kb. 300m² az északi oldalon, ideális nyári összejövetelekre és két parkolóhelyre.

A lakás fényes a sok ablaknak és a magas mennyezetnek és a jó elhelyezkedésnek köszönhetően. Nagyon fontos kiemelni, hogy a lakás egészségi állapota kivételes, amely felfrissülést igényel, hogy teljes pompájában legyen.

Az apartman legfontosabb előnye a kiváló elhelyezkedés, a parkolóhelyek, a tengerre néző kilátás, a tenger közelsége és Abbázia központja, üzletek, iskolák és egyéb létesítmények, amelyeket Opatija város kínál. Ha szeretné felfedezni annak lehetőségét, hogy a béke oázisában élhessen történelmi bájjal, ez az ideális lehetőség az Ön számára.

TOP befektetés Abbázia központjában, mindössze 500 méterre a tengertől, gyönyörű kilátással.

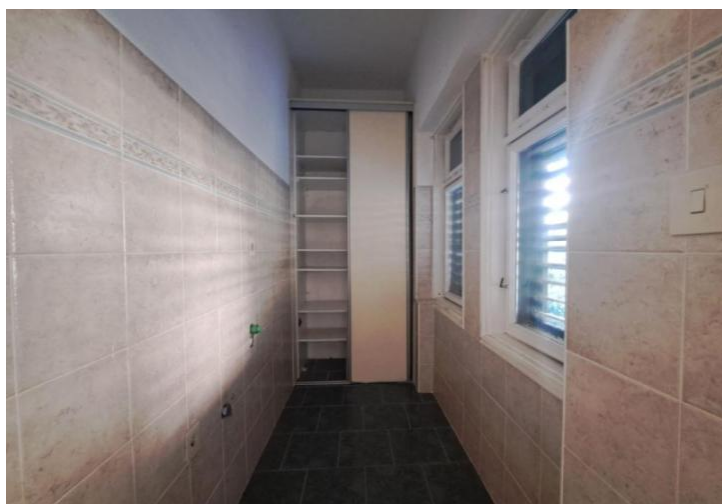
Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

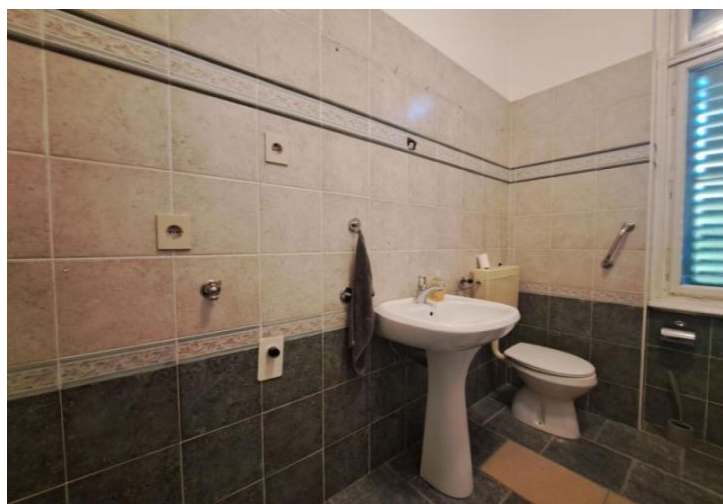
Lakás

Opatija, Kvarner



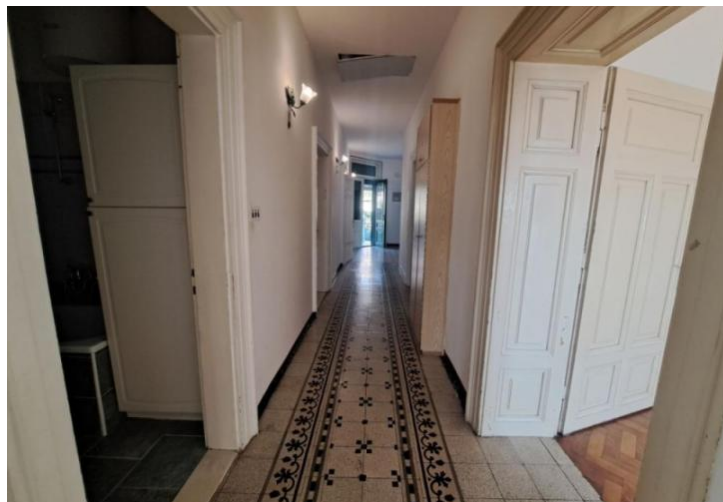
Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

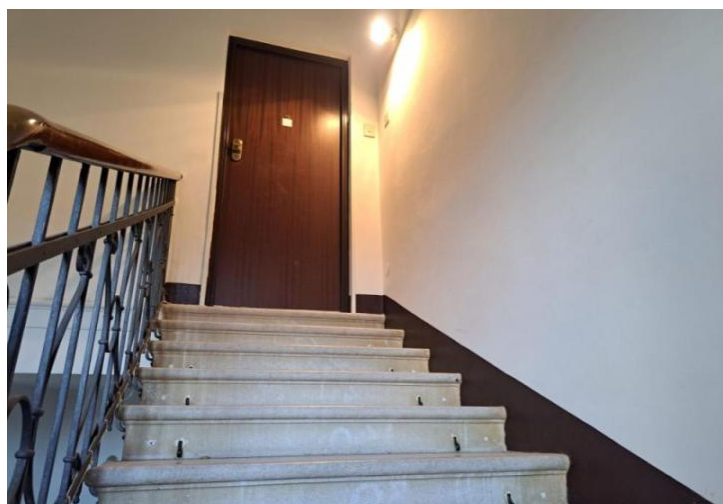
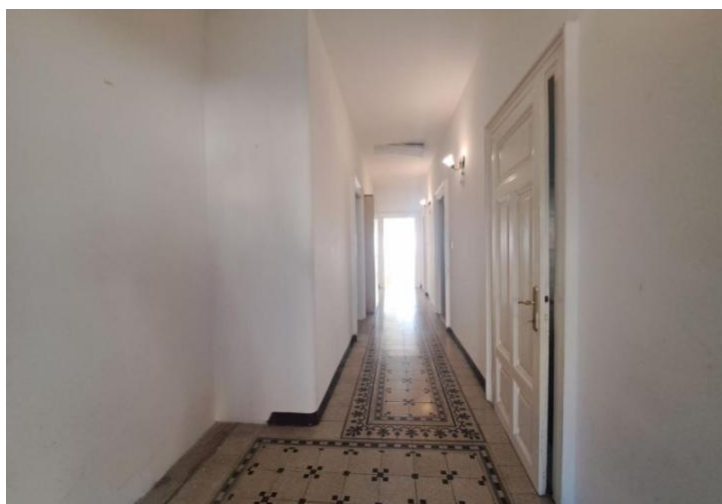
Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Lakás

Opatija, Kvarner

