



ID Kód	RE-LB-IRO1867
Típus	Lakás
Régió	Dalmácia › Trogir, Ciovo
Helység	Seget
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	85 sqm
Hálósobák száma	1
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 196 830

Ragadja meg a kiváló lehetőséget, és szerezzen be egy modern, új épületet Seget nyugodt és festői környezetben, mindössze 100 méterre a tengertől!
Ez az ingatlan kifinomult dizájnjal, csúcsminőségű anyagaival és lenyűgöző tengeri kilátásával tűnik ki.

Ennek az ingatlannak a legfontosabb jellemzői a modern esztétika, a kiterjedt belső terek, a prémium felszereltség, a tengerre néző kilátás akár a földszintről, valamint az alapvető létesítmények kényelmes közelsége.

Mintalakás a kínálatban: A nappaliból, étkezőből és konyhából álló apartman egy hálósobával, fürdőszobával és terasszal rendelkezik. Az egység teljes lakóterülete 85 m². Egy parkolóhely 10.000 € felár ellenében vásárolható. Ára 196 830 euró.

További elérhető lakások ebben az új fejlesztésben:

- Az új épületben a következő lakások is elérhetőek:

Második emelet/tetőtér

S5 apartman (113 m²) 375 800 € áron, parkolóhellyel együtt

S6 apartman (90 m²) 310 801 € áron, parkolóhellyel együtt

Ezeknek az apartmanoknak az árait a leendő tulajdonosok preferenciáinak és igényeinek megfelelően alakítjuk ki. További részletekért, megtekintési megállapodásért vagy kérdésért forduljon hozzánk bizalommal. Ez a kortárs új fejlesztés a minőségi élettérbe való befektetést jelenti, és elkötelezettek vagyunk abban, hogy segítsünk Önnek ezt az elképzelést valóra váltani.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2316 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4317 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4200 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4478 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4127 €

Lakás

Seget, Dalmácia



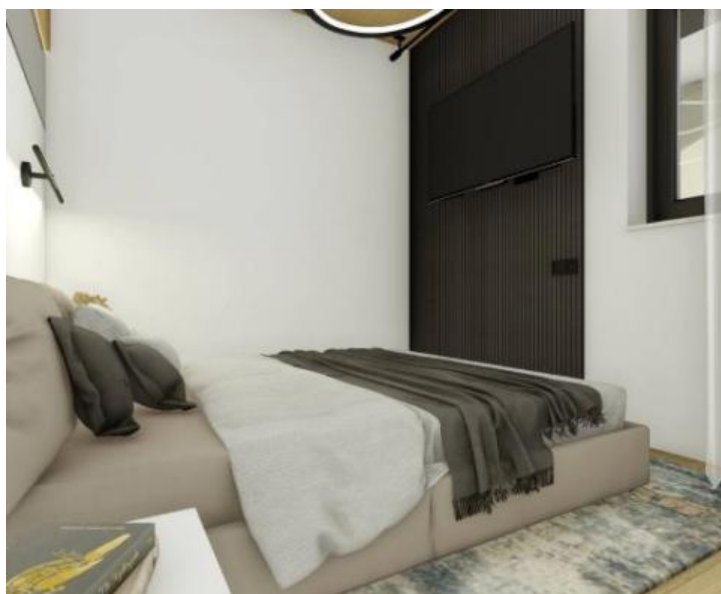
Lakás

Seget, Dalmácia



Lakás

Seget, Dalmácia



Lakás

Seget, Dalmácia

