

Ház

Ciovo, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO1944
Típus	Ház
Régió	Dalmácia > Trogir, Ciovo
Helység	Ciovo
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	417 sqm
Telekterület	571 sqm

Ház

Ciovo, Dalmácia



Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	3
Ár	€ 660 000

Seget Donji elbűvölő városában, Trogir közelében található ez a gyönyörű ház 3 apartmannal, kivételes helyen, mindössze 100 méterre a tengertől.

A ház lakóterülete lenyűgöző, 417 m²-es, elegánsan elosztva két emeleten. A telek 571 nm.

A három különálló lakóegységből álló földszinten két egy hálószobás apartman található nagy terasszal, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a tengerre. Ezek az apartmanok évek óta sikeresen vonzzák a vendégeket, felejthetetlen tengerparti nyaralási élményt nyújtva.

Az első emeleten egy tágas apartman vár, melyben előszoba, két hálószoba, fürdőszoba, nappali, étkezős konyha, valamint tengerre néző erkély található.

A ház aprólékosan karbantartott, minden sarkában kényelem és luxus érzése árad. Az ingatlan kényelmét egy garázs és az udvaron belüli szabadtéri parkolók is szolgálják.

Ez a figyelemre méltó rezidencia a béke és a szépség igazi oázisaként szolgál, vonzó azok számára, akik a luxus, a kényelem és a lenyűgöző tengeri kilátás tökéletes keverékét keresik.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

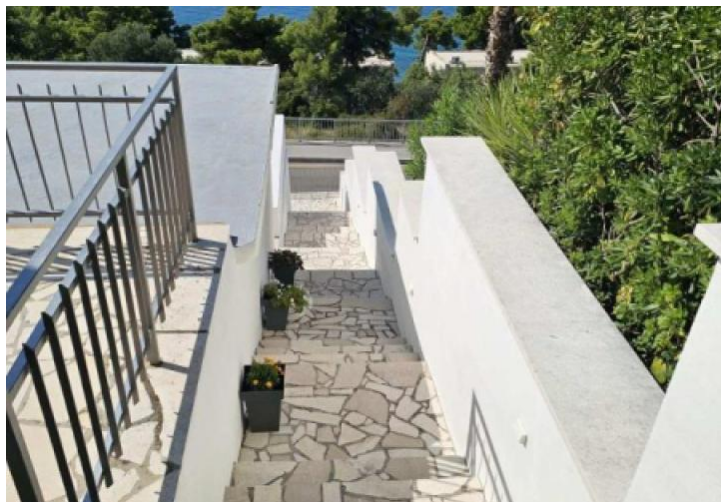
Ház

Ciovo, Dalmácia



Ház

Ciovo, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Ház

Ciovo, Dalmácia

