



ID Kód	RE-AB-MAG544
Típus	Telek
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Novi Vinodolski
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	10 m
Telekterület	5282 sqm
Ár	€ 1 200 000

Városi terület Novi Vinodolskiban, a tengerhez vezető 1. vonalon.
Központi víz, villany, aszfaltos út, központi csatorna, telefonvonal van.
A teljes terület 5282 nm.
Ideális hely luxusvillának.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
227 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
249 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
263 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
363 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Novi Vinodolski, Kvarner

