

Szálloda

Rijeka, Kvarner



ID Kód

RE-AB-MM1

Típus

Szálloda

Régió

Kvarner > Rijeka

Helység

Rijeka

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Hálósobák száma

22

Fürdőszobák száma

22

Ár

€ 1 500 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Régebbi épület-rekonstrukciós projekt Rijekában!

A szállodából kilátás nyílik a tengerre.

A régebbi épületet 22 szobás modern szállodává alakítják át, csodálatos tetőmedencével.

Érvényes építési engedély megvan. A rekonstrukció azonnal megkezdhető.

Rijeka népszerű turisztikai, üzleti és kongresszusi célpont, ahol hiányzik a modern 3* és 4* turisztikai létesítmény.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
0 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
761 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
654 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2021 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
1567 €

Szálloda

Rijeka, Kvarner



Szálloda

Rijeka, Kvarner



Szálloda

Rijeka, Kvarner



Szálloda

Rijeka, Kvarner

