

Panzió

Zadar, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-IRO1982

Típus

Panzió

Régió

Dalmácia > Zadar

Helység

Zadar

Első vonal a tenger felé

Igen

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

50 m

Alapterület

600 sqm

Hálósobák száma

15

Fürdőszobák száma

12

Ár

€ 729 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Szálloda 50 méterre a tengertől fitneszteremmel, garázzsal, étteremmel!

Sveti Petar na Moru bájos tengerparti városában, Zadar nyüzsgő központja közelében, egy tiszteletreméltó szálloda áll, amely fenséges kilátást nyújt a tengerre és zöldellő szigeteire. A nyugalom oázisa, ez az idilli menedék mindössze 50 méterre fekszik az Adriai-tenger enyhe csapkodásától, ölelése közepette pihenésre és megfiatalodásra hívja a fáradt lelkeket.

A lenyűgöző, 600 négyzetméteres területen elterülő szálloda alagsorával, földszintjével és felső szintjeivel bőséges teret kínál a luxuspihenéshez.

Összesen 12 szállásegység található benne.

A pincébe leereszkedve egy jól felszerelt fitneszterem várja a vendégeket, zuhanyzókkal és létesítményekkel, valamint egy hasznos mosókonyha és két tágas garázs.

A földszintre lépve a kényelem bősége tárul elénk - egy barátságos fogadótér, egy ínyenc étterem, egy nyüzsgő konyha, egy hangulatos bár, valamint a szükséges kényelmi eszközök, például mosdók és tárolórekeszek. Itt egy terebélyes terasz vár, tökéletes kilátót biztosítva a reggeli sörözéshez vagy a szürkület romantikus fényében való sütkérezéshez.

Az első emeletre feljutva számtalan szállás várja az igényes vendégeket - a pazar három hálósobás apartmantól, amely teljesen felszerelt konyhával, tágas nappalival és az azúrkék vidékre elsöprő kilátást nyújtó erkéllyel büszkélkedhet, a hat hangulatos kamráig saját fürdő és saját erkély.

Feljutva a második emeletre egy pazar családi öltöny tárul elénk, amely két tágas hálósobát, egy luxusfürdőt és egy saját erkélyt tartalmaz.

Ezenkívül négy elegánsan berendezett kamra saját fürdőszobával és saját erkéllyel rendelkezik, amelyek páratlan panorámát kínálnak a lenti kristályos vizekre.

Az utazók által messze földön nagyra becsült szálloda kiváló hírnevet szerzett, különösen a közeli Sukošan és Biograd na moru kikötőibe látogató tengerészek körében. Az okos befektetők számára ez kiváló lehetőséget jelent arra, hogy irányítsák ezt a tiszteletreméltó intézményt, és megőrizték kiválóságainak örökségét a festői Dalmácia szívében.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Panzió

Zadar, Dalmácia



Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Panzió

Zadar, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Panzió

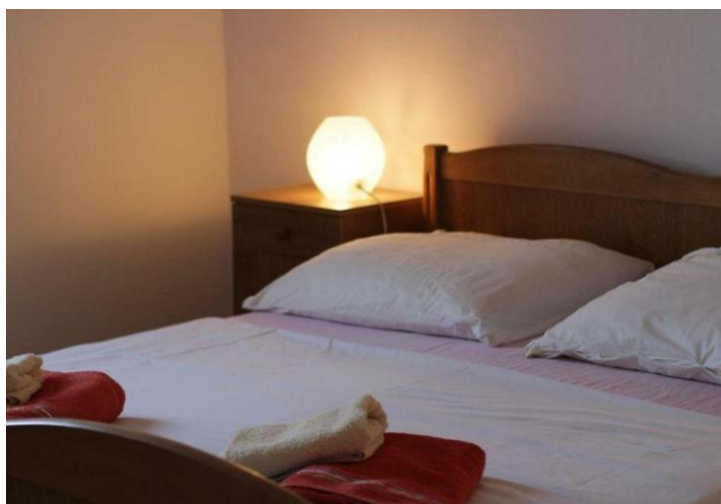
Zadar, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Panzió

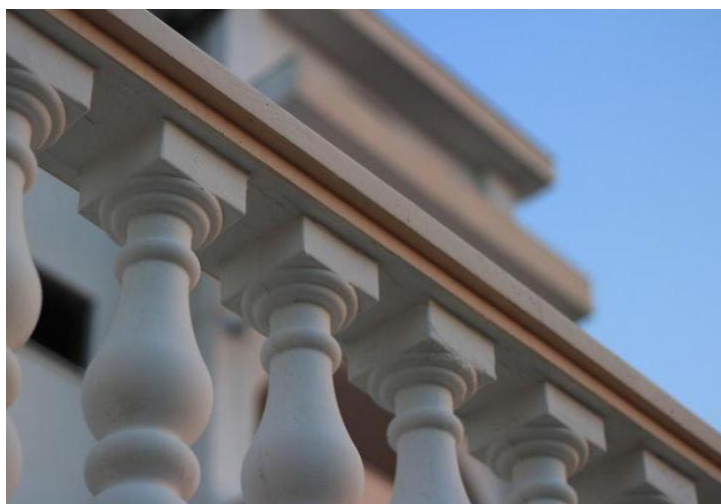
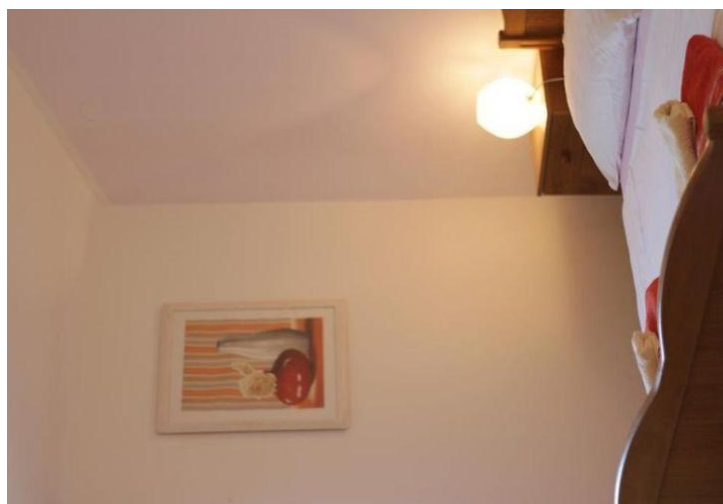
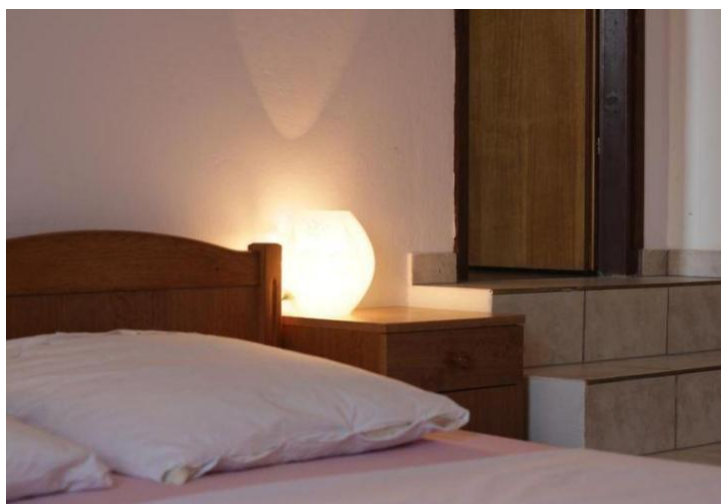
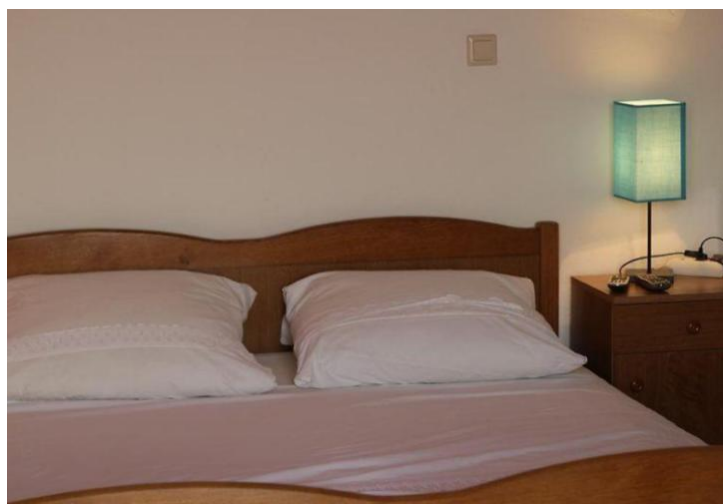
Zadar, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Panzió

Zadar, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Panzió

Zadar, Dalmácia

