



ID Kód

RE-U-18850

Típus

Lakás

Régió

Isztria > Novigrad

Helység

Novigrad

Első vonal a tenger felé

Igen

Kilátás a tengerre

Nem

Alapterület

67 sqm

Telekterület

43 sqm

Hálósobák száma

2

Fürdőszobák száma

1

Ár

€ 250 000

Bájos 2 hálósobás apartman Novigradban, Isztria!

A teljes terület 67 nm. A telek 43 nm.

A lakás a 2010-ben épült ház földszintjén található.

Az apartman egy nappaliból, 2 hálósobából, egy fürdőszobából és egy 43 m²-es kertből áll, valamint saját parkoló.

Az apartman közelében található népszerű látnivalók közé tartozik a Novigrad buszpályaudvar, Novigrad kikötője és a város kikötője, Mandrač.

Ez a lakás kiváló lehetőséget kínál családi életre, vagy pénzügyi befektetésnek bérbeadás céljából.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3731 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3801 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3801 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
5443 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4919 €

Lakás

Novigrad, Isztria



Lakás

Novigrad, Isztria



Lakás

Novigrad, Isztria

