

Villa

Korcula, Dél-Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dél-Dalmácia



ID Kód	RE-LB-OK
Típus	Villa
Régió	Dél-Dalmácia > Korcula sziget
Helység	Korcula
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	2 m
Alapterület	170 sqm
Telekterület	609 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 2 600 000

Villa

Korcula, Dél-Dalmácia



Csodálatos 1. vonalbeli villa medencével Korcula szigetén, déli oldalon, építés alatt, saját kikötéssel és stranddal!

Privát lépcső a tengerhez, napozóplatform, hajókikötés!

A 170 nm-es villa 609 nm-es telken épült.

A rekonstrukció 2024 végére fejeződik be.

A villában 2 hálószoza és 2 fürdőszoba található.

A tágas terasról lélegzetelállító kilátás nyílik a tengerre, a szabadtéri területen pedig grillező is található, amely ideális a szórakoztatáshoz és a kulináris élvezetek megköstöléséhez.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy birtokolja ezt az exkluzív ingatlant, amely a luxus, a magánélet és a lenyűgöző természeti szépségek keverékét kínálja Korčula szigetén.

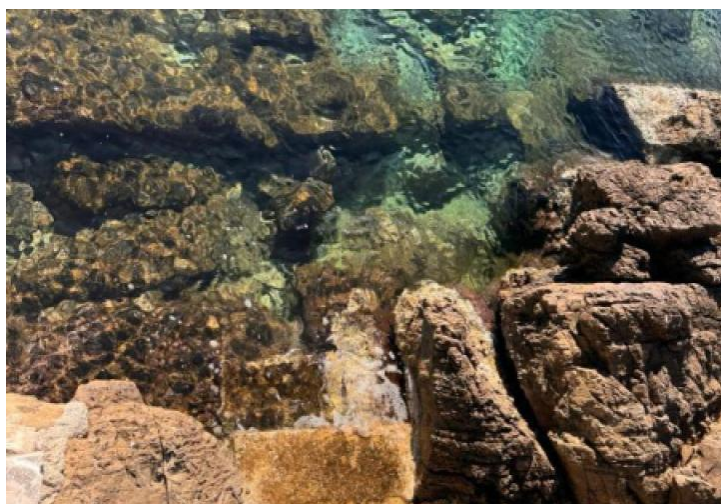
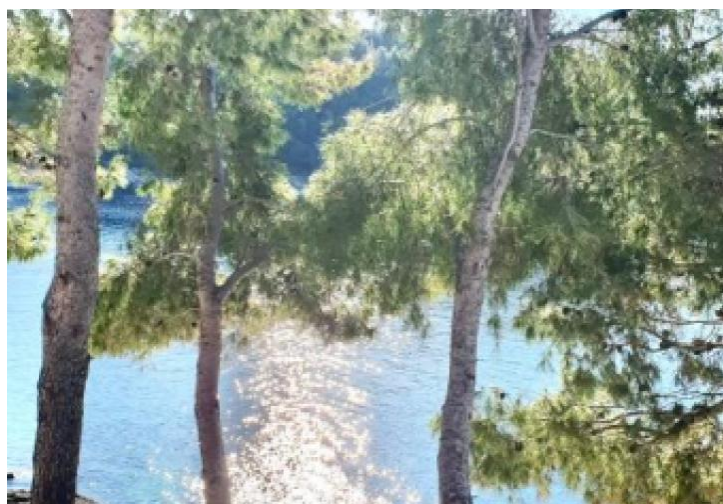
Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

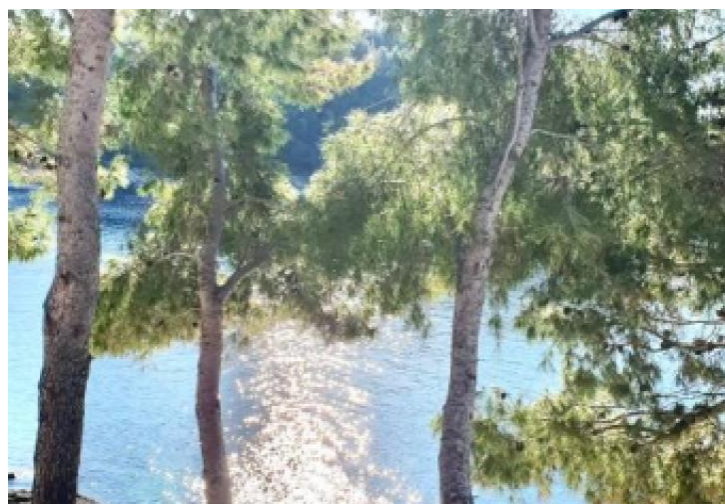
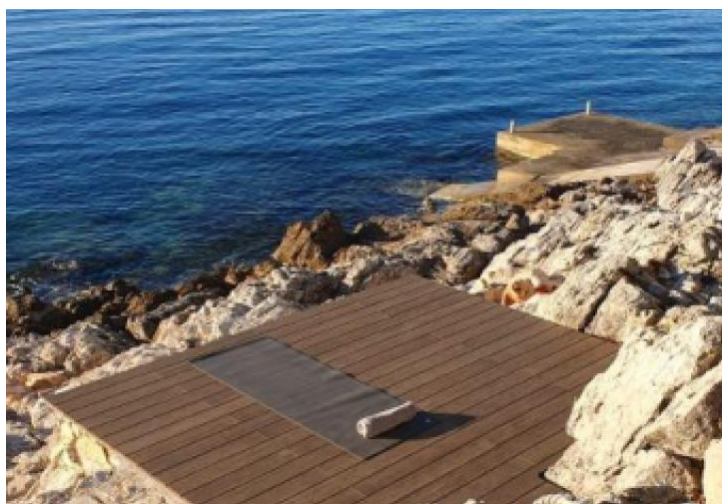
Villa

Korcula, Dél-Dalmácia



Villa

Korcula, Dél-Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

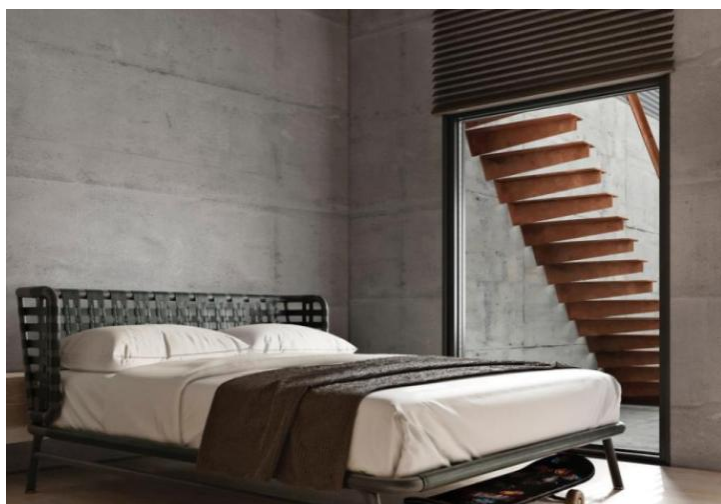
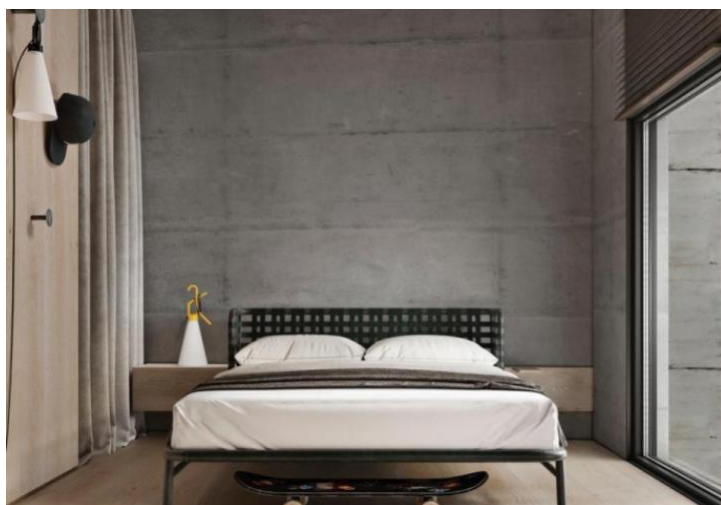
Korcula, Dél-Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

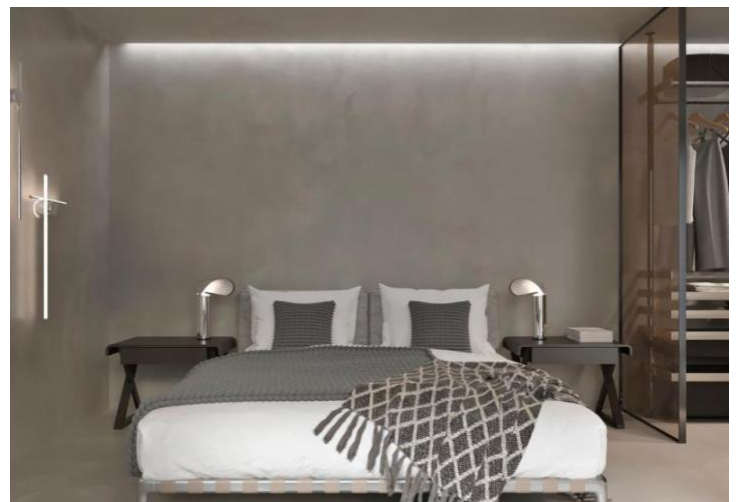
Korcula, Dél-Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

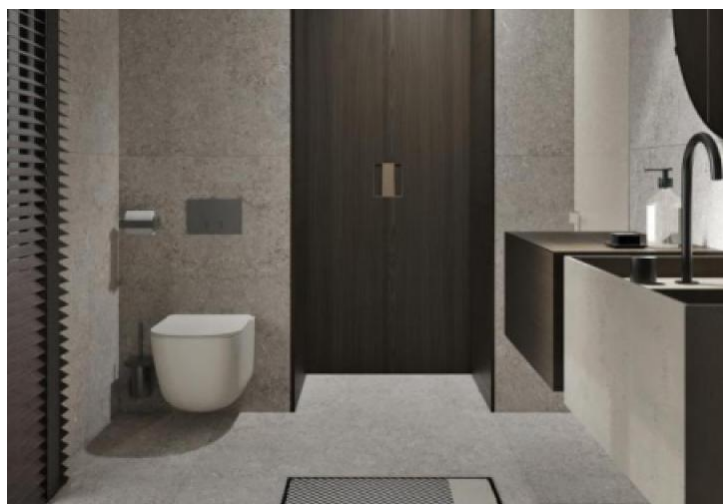
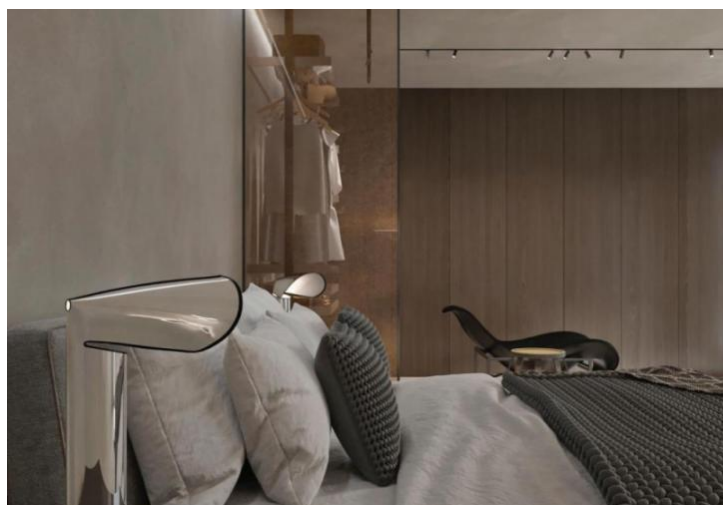
Korcula, Dél-Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dél-Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dél-Dalmácia

