

Lakás

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



ID Kód

RE-U-29392

Típus

Lakás

Régió

Kvarner > Crikvenica

Helység

Jadranovo, Crikvenica

Első vonal a tenger felé

Igen

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

5 m

Alapterület

94 sqm

Hálósobák száma

3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 588 000

Lakás

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Luxus apartman Jadranovo-ban az első sorban a tenger felé!
A Boutique rezidencia már a befejezéshez közeledik.

Ez a tágas, 94,06 m²-es apartman a második emeletről végtelen kilátást nyújt a tengerre. Közvetlenül a vízparton található, és hihetetlen kapcsolatot biztosít az Önt körülvevő tengeri tájjal.

Az egyterű nappali, konyha és étkező világos és szellős, kijáráttal egy erkélyre, ahol elfogyaszthatja a reggeli kávéját vagy a naplementét. Három tágas hálószoba nyújt kényelmet és magánéletet, míg két fürdőszoba biztosítja a mindennapi élet praktikumát és kényelmét.

Elegáns folyosó zökkenőmentesen köti össze a tereket, az épületben lift és garázs is található. Ehhez a lakáshoz nem csak egy, hanem két parkolóhely is tartozik, ami ritka és további előny az Ön és vendégei számára. Ez az ingatlan mindent kínál, amire szüksége van a luxus tengerparti élethez, ötvözi a kényelmet, a praktikumot és a lenyűgöző kilátást a tengerre.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ár/m²:
6255 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5192 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5338 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
5480 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
5002 €

Lakás

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Lakás

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Lakás

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

