

Ház

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



ID Kód

RE-U-29774

Típus

Ház

Régió

Kvarner > Crikvenica

Helység

Dramalj, Crikvenica

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

450 m

Alapterület

127 sqm

Hálósobák száma

3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Ház

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 200 000

Ház

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Ház garázzsal Dramaljbán, Crikvenica, alacsony áron!

A ház mindössze 450 méterre található a tengertől, és kilátást nyújt a tengerre!

A földszinten egy garázs található a járművek biztonságos parkolására, két tárolóhelyiség pedig ideális szerszámok vagy szezonális tárgyak tárolására. Egy folyosó vezet a felső emeletekre felvezető lépcsőhöz. A ház udvarában egy autó beállítására van lehetőség.

Az első emelet lenyűgöz a fényességével. Itt található egy tágas fürdőszoba modern felszerelésekkel, egy konyha és egy nappali erkéllyel, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre.

A második emelet saját teret biztosít a pihenésre. A három hálószoba kényelmet és meghittséget kínál, az egyik szobából pedig erkély nyílik, ahonnan élvezheti a lélegzetelállító tengeri kilátást. Egy további fürdőszoba biztosítja a mindennapi élet praktikusságát.

A ház nyers építési fázisban van, lehetőséget kínálva arra, hogy az Ön igényei szerint alakítsa. A tengertől mindössze 450 méterre található ház tökéletes egyensúlyt kínál a nyugodt környezet és a természet közelsége között. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy megteremtse ideális otthonát Dramalj ezen gyönyörű részén. Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy időpontot egyeztethessünk!

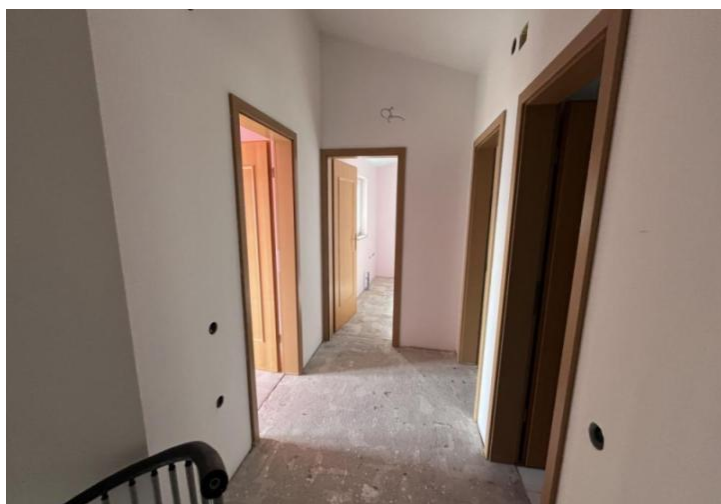
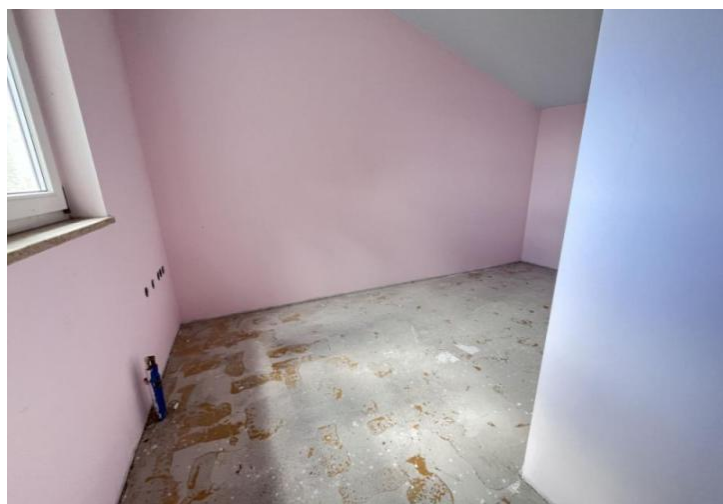
Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

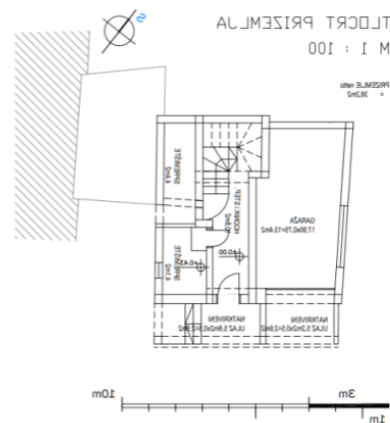
Ház

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Ház

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Ház

Dramalj, Crikvenica, Kvarner

