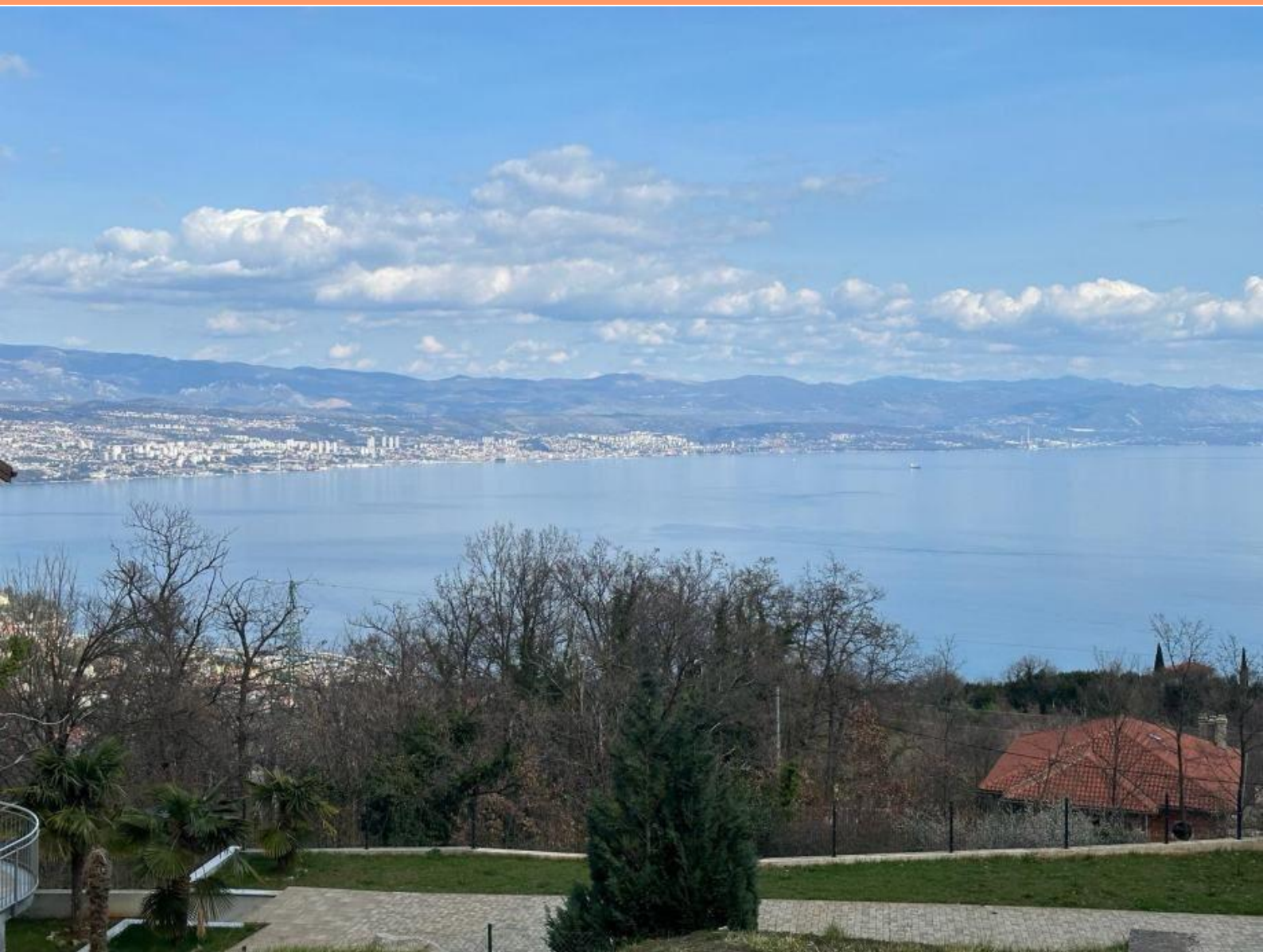


Telek

Oprić, Opatija, Kvarner



ID Kód

RE-U-29606

Típus

Telek

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Oprić, Opatija

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

680 m

Telekterület

620 sqm

Ár

€ 130 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Telek

Oprić, Opatija, Kvarner



Telek Oprićban, Opatijában, fantasztikus kilátással a tengerre!
Érvényes építési engedély megvan, azonnal megkezdhető az építkezés!
A telek építési engedéllyel rendelkezik egy ikerház tervvel, külön 170m²-re.
Minden rezsi fizetve. Nyugodt zöld környezet.
Ez az ingatlan légvonalban 680 méterre található a tengertől és 10 perc sétára.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
210 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
357 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
274 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
272 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
187 €

Telek

Oprić, Opatija, Kvarner



Telek

Oprić, Opatija, Kvarner

