



ID Kód	RE-TR-4446
Típus	Telek
Régió	Más szigetek
Helység	Vis
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Telekterület	8600 sqm
Ár	€ 130 000

A szőlő és az olajfaliget egyedülálló kombinációja Vis szigetén!

A sziget déli oldalán 8.600 nm-es, éveken át karbantartott mezőgazdasági telek.

A földön 3000 szőlő (plavac mali) és 50 olajfa található, autóval megközelíthető.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
15 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
123 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
33 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
270 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
183 €

Telek

Vis, Más szigetek

