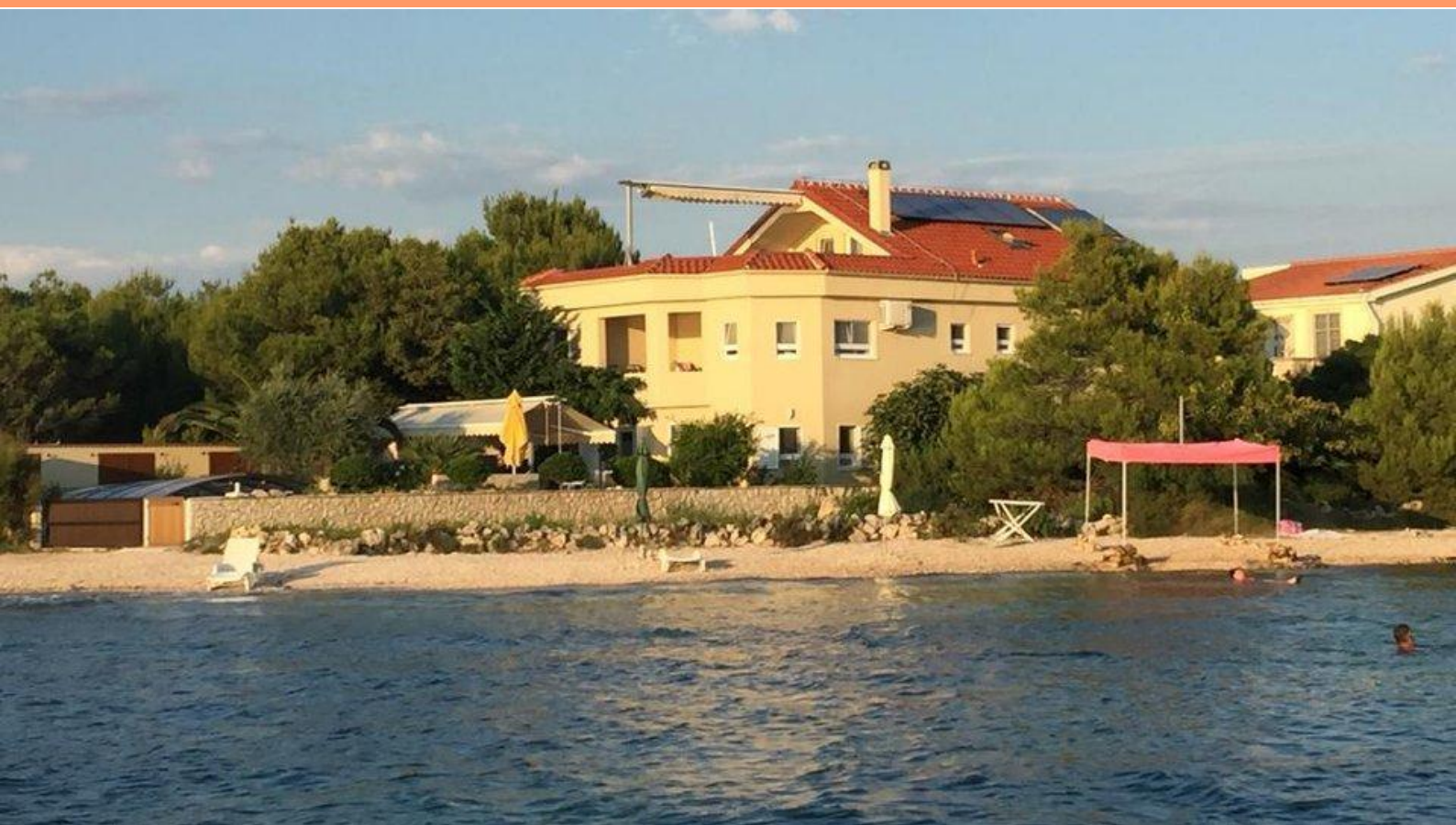


Mini-hotel

Vir, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB10639
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Vir
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Powierzchnia	420 sqm
Wielkość działki	780 sqm
Nie	8
Nie	5
Price	€ 1 260 000

Mini-hotel

Vir, Dalmacja (Dalmatia)



Imponujący obiekt turystyczny na nabrzeżu, tuż przy plaży na wyspie Vir, połączonej mostem z lądem! Jeden z najbardziej odizolowanych obszarów Chorwacji!

Mini-hotel posiada łącznie 5 apartamentów. Nieruchomość posiada kryty basen o wymiarach 8x4 metry na podwórku, z którego można korzystać 365 dni w roku.

Powierzchnia całkowita nieruchomości wynosi 420 m2, powierzchnia działki 780 m2.

Dolny poziom: duże mieszkanie o powierzchni 120 m2.

Poziom średni: 2 apartamenty po 1 sypialnię (każdy apartament posiada sypialnię, łazienkę, salon z aneksem kuchennym i tarasem).

Poziom górny: 2 apartamenty po dwie sypialnie każdy (każdy apartament ma dwie sypialnie, dwie łazienki, salon z aneksem kuchennym i taras).

Ogród jest wspaniale zagospodarowany.

Plaża znajduje się tuż przy obiekcie, pomiędzy morzem a budynkiem nie ma dróg.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
3000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
0 €

Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

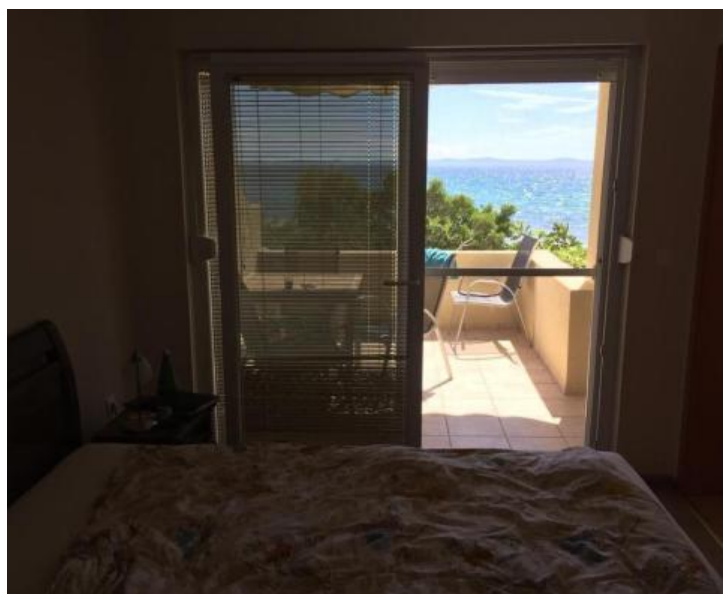
Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Vir, Dalmacija (Dalmatia)

