

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Numer referencyjny	RE-AB-N-52
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Kvarner > Opatija
Lokalizacja	Opatija
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	300 m
Powierzchnia	200 sqm
Nie	3
Nie	3
Price	€ 1 400 000

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Imponująca nowa, nowoczesna 5*****-gwiazdkowa rezydencja w Opatiji z panoramicznym widokiem na morze, basenem i tarasem do opalania!

JUŻ ZBUDOWANY!

Tylko penthouse o powierzchni 200 mkw. pozostaje na sprzedaż!

Rezydencja oferuje zaledwie 6 ekskluzywnych apartamentów o powierzchni 134-141 m², każdy z trzema sypialniami, trzema łazienkami, jadalnią z kuchnią, salonem i wspaniałymi tarasami.

Detale:

- panoramiczny wypas
- ogrzewanie podłogowe
- klimatyzacja
- basen
- taras do opalania
- parking podziemny (którego w Opatiji bardzo brakuje i jest bardzo poszukiwany)

Cena zawiera podatek VAT, nie jest pobierany podatek od przeniesienia własności nieruchomości.

To świetna okazja, aby zdobyć zakwaterowanie klasy premium w Chorwacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Cena za m²:
7000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5909 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
6008 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4276 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3987 €

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



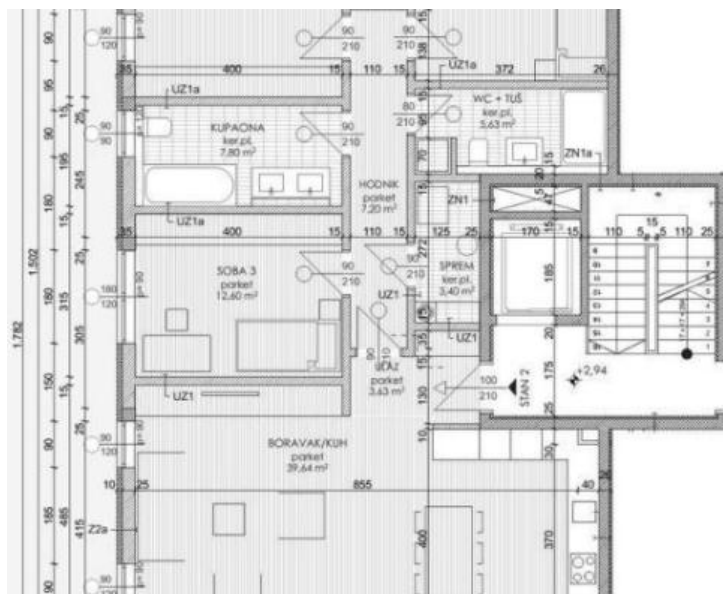
Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

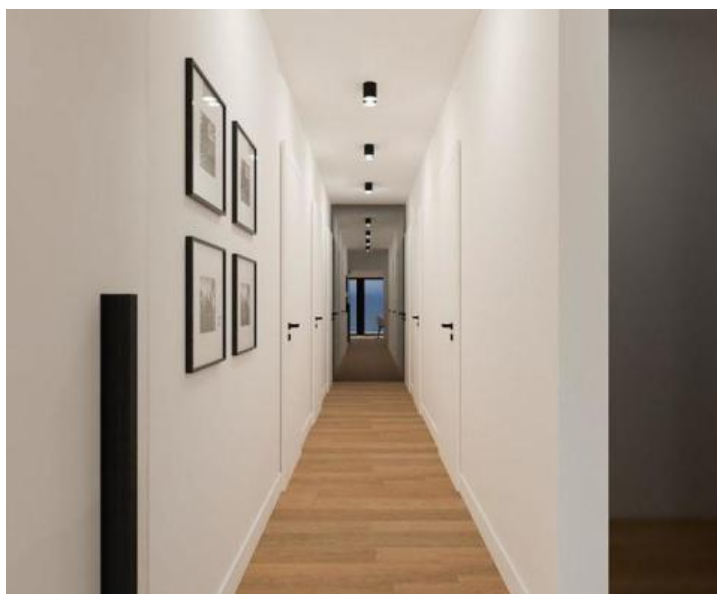
Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

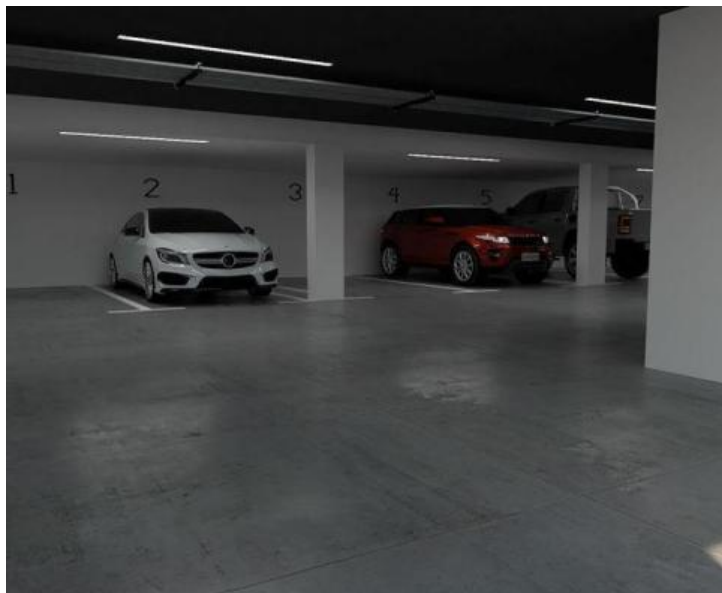
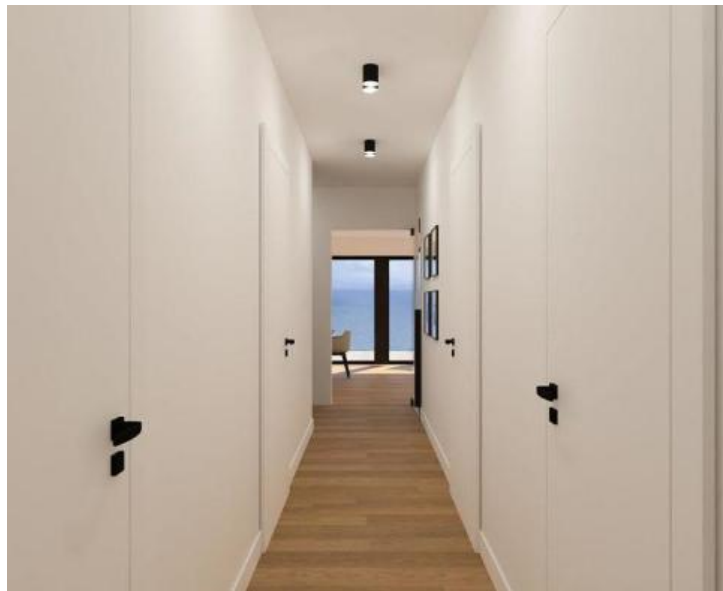
Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

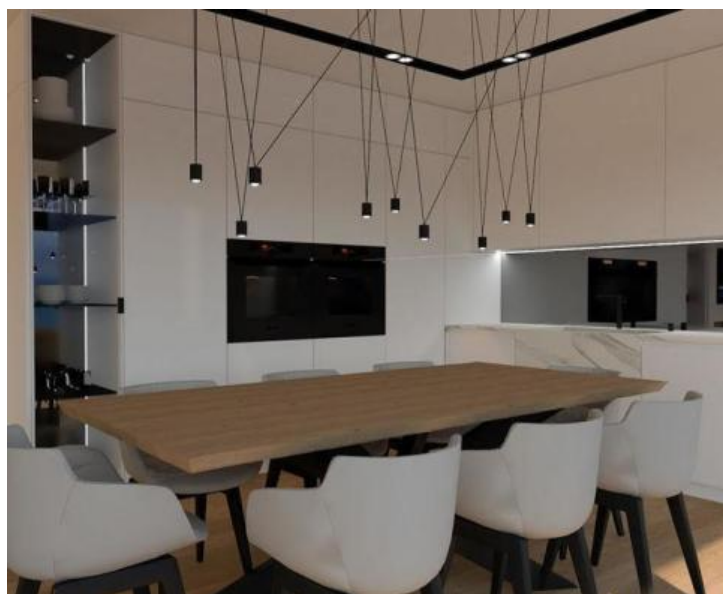
Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

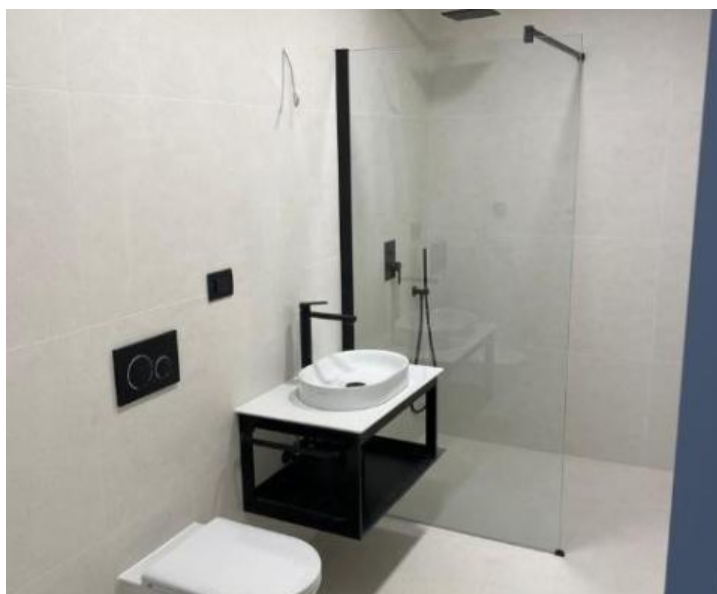
Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner



Nowe nieruchomości

Opatija, Kvarner

