

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB10932
Typ	Hotel
Region	Dalmacija (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	40 m
Powierzchnia	182 sqm
Nie	6
Nie	6
Price	€ 1 300 000

Hotel

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Apart-hotel z 6 apartamentami w historycznym centrum Zadaru, zaledwie 40 metrów od morza i 20 metrów od katedry św. Donata!

Najlepsza możliwa pozycja w mieście!

Budynek o powierzchni 182 mkw. został całkowicie odnowiony w 2009 roku jako hotel butikowy.

Apartamenty są w pełni umeblowane, wyposażone w kuchnię, klimatyzację, WIFI, telewizję satelitarną.

Na parterze znajduje się recepcja i schowek/pralnia, które można przekształcić w dodatkowe mieszkania.

Nieruchomość posiada duże możliwości wynajmu.

Lotnisko w Zadarze oddalone jest od obiektu o zaledwie 10 km. Dworzec kolejowy oddalony jest od niego o 2 km. Port promowy znajduje się zaledwie kilkaset metrów od obiektu.

Pojedynczy właściciel.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
7143 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2956 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2371 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2087 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
1773 €

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

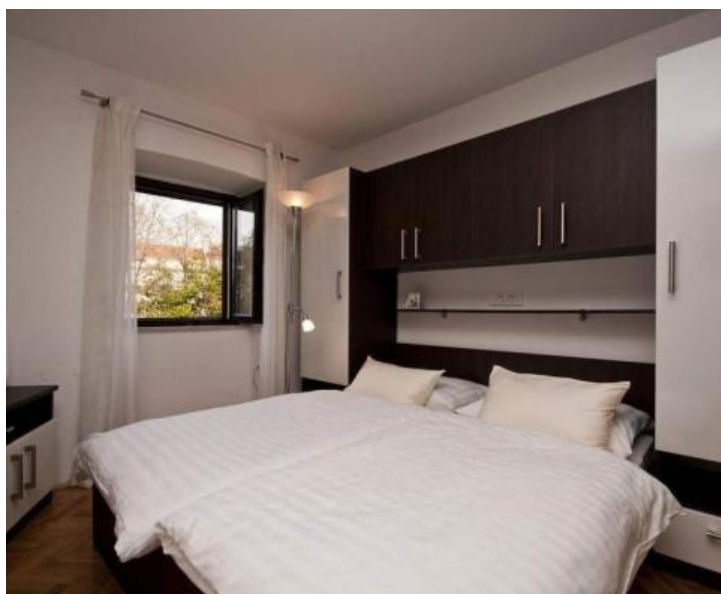
Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)

