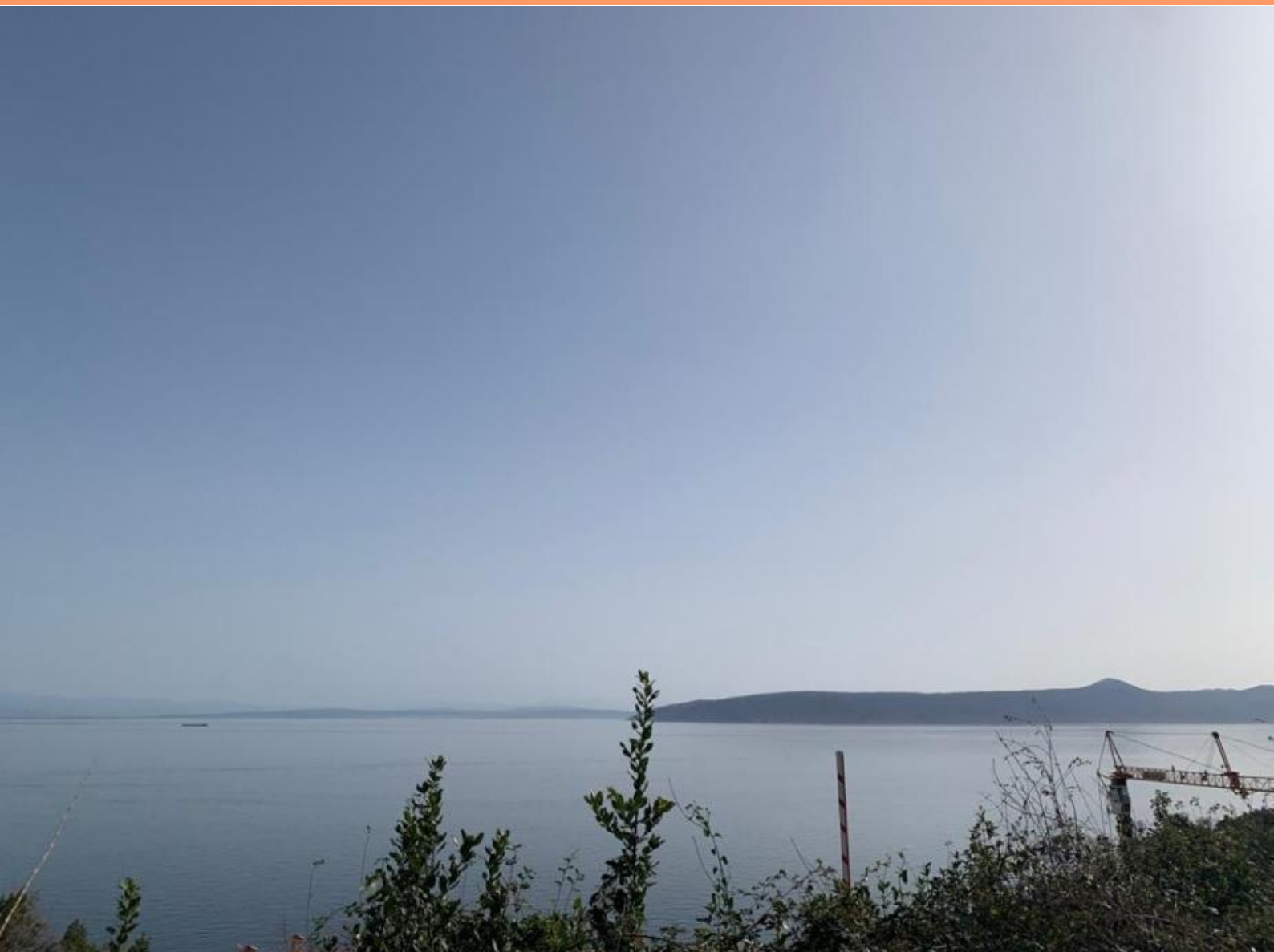


Działka

Moscenicka Draga, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-P-205

Typ

Działka

Region

Kvarner › Opatija

Lokalizacja

Moscenicka Draga

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

300 m

Wielkość działki

1693 sqm

Price

€ 352 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka

Moscenicka Draga, Kvarner



Na sprzedaż rzadka działka w Moscenickiej Dradze z zapierającym dech w piersiach niezakłóconym widokiem na morze!

Całkowita powierzchnia gruntu wynosi 1693 m².

Istnieje możliwość wybudowania 400 mkw. luksusowa willa lub apartamentowiec o powierzchni 1272 mkw. na 6 mieszkań.

Poniżej terenu znajduje się zbocze ze źródłem, dzięki czemu nie można zbudować niczego, co zasłaniałoby widok.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Moscenicka Draga, Kvarner



Cena za m²:
208 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
363 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
273 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
270 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
184 €

Działka

Moscenicka Draga, Kvarner



Działka

Moscenicka Draga, Kvarner

